



# САЛДИНСКАЯ ГАЗЕТА

16+

№49 (00489)

07 декабря 2023 года

Официальный сайт Верхнесалдинского городского округа: [www.v-salda.ru](http://www.v-salda.ru)

## НОВОСТИ

### ИЗ ЛЕСУ ЁЛОЧКУ ВЗЯЛИ МЫ ДОМОЙ...

*Двадцать пять дней отделяют нас от встречи Нового года. Самое время задуматься, будете ли вы украшать квартиру живой елочкой.*

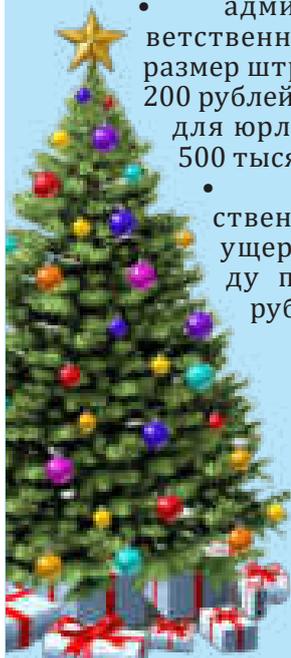
С 18 декабря в Свердловской области можно будет срубить живую ель. Оплата производится в Сбербанке, вам понадобится паспорт. После оплаты квитанции необходимо заключить договор в лесничестве по адресу: Верхняя Салда, ул. Базарная, 32, тел. 8 (34345) 5-38-96

#### Расценки на новогодние ели:

- до 1 метра – 65 рублей 40 копеек;
- 1,1 – 2 метра – 130 рублей 80 копеек;
- 2,1 – 3 метра – 196 рублей 85 копеек;
- 3,1 – 4 метра – 261 рубль 62 копейки;
- свыше 4 метров – 327 рублей 1 копейка.

За незаконную заготовку хвойных деревьев для новогодних праздников предусмотрена

- административная ответственность (для физлиц размер штрафа составляет от 200 рублей до 5 тысяч рублей, для юрлиц – от 5 тысяч до 500 тысяч рублей)
- уголовная ответственность (если сумма ущерба лесному фонду превысит 5 тысяч рублей)



## ДОБРОВОЛЕЦ – ЭТО ОБРАЗ ЖИЗНИ

**Встреча представителей волонтерских движений и учеников школ прошла 5 декабря в Верхнесалдинском авиаметаллургическом колледже имени А.А. Евстигнеева.**

Ребят приветствовала депутат Лариса Васильевна Пискунова. Заместитель директора по воспитательной части школы №14 Альбина Зорихина погрузила школьников в историю волонтерства в нашем округе и особенности работы добровольцев.

О тонкостях своей работы рассказал руководитель поисково-спасательного отряда «Урал» и гуманитарного корпуса «Урал-Салда» Кирилл Шишин. Благодаря гум. корпусу стала возможна доставка гуманитарного груза в зону специальной военной операции.

– Дорога занимает до 10 дней. Опасные командировки меня не пугают, мы должны передать помощь и привет от родных нашим бойцам, которые находятся на передовой, – сказал юным салдинцам Кирилл Павлович.

Молодые люди внимательно слушали Кирилла Павловича и задавали вопросы, касающиеся поиска людей, доставки гуманитарной помощи и деятельности волонтерских движений.

Сотрудники МЧС наградили Кирилла Шишина за активное сотрудничество и помощь в тушении пожаров и розыске людей.

В финале встречи фельдшер скорой помощи ЦГБ Валерий Кокорин провел мастер-класс по оказанию первой медицинской помощи при кровотечениях, переломах и обморожениях.



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 30.11.2023 № 18

**О внесении изменений в состав комиссии по координации работы по противодействию коррупции в Верхнесалдинском городском округе, утвержденный постановлением главы Верхнесалдинского городского округа от 15.01.2016 № 3**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», в связи с кадровыми изменениями  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в состав комиссии по координации работы по противодействию коррупции в Верхнесалдинском городском округе, утвержденный постановлением главы Верхнесалдинского городского округа от 15.01.2016

№ 3 «О комиссии по координации работы по противодействию коррупции в Верхнесалдинском городском округе» (в редакции постановлений главы Верхнесалдинского городского округа от 26.12.2017 № 25, от 27.09.2018 № 38, от 11.12.2019 № 27, от 13.10.2020 № 19, от 27.05.2021 № 12, от 30.06.2021 № 14, от 06.12.2021 № 26, от 20.12.2021 № 28, от 24.03.2022 № 6, от 28.04.2022 № 12, от 28.10.2022 № 22, от 15.03.2023 № 1):

1) вывести из состава Комиссии: Москвитина С.В.;

2) ввести в состав Комиссии: Сенчева Андрея Петровича – заместителя главы администрации Верхнесалдинского городского округа по управлению социальной сферой, члена Комиссии;

Щапова Константина Александровича – начальника отдела в г. Нижнем Тагиле УФСБ России

по Свердловской области (по согласованию), члена Комиссии;

3) наименование должности Маслова Александра Викторовича изложить в следующей редакции:

«глава Верхнесалдинского городского округа, председатель Комиссии».

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Верхнесалдинского городского округа*  
**А.В. Маслов**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 27.11.2023 № 2547

**О проведении экспертизы нормативных правовых актов Верхнесалдинского городского округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, на 2024 год**

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Верхнесалдинского городского округа и проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Верхнесалдинского городского округа, утвержденным постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 04.05.2021 № 1233 «Об утверждении Порядка

проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Верхнесалдинского городского округа и экспертизы нормативных правовых актов Верхнесалдинского городского округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» (с изменениями, внесенными постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 27.04.2022 № 1196), руководствуясь Уставом Верхнесалдинского городского округа, Положением о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа, утвержденным решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести экспертизу нормативных правовых актов Верхнесалдинского городского округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, на 2024 год согласно прилагаемому перечню.

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Верхнесалдинского городского округа*  
**А.В. Маслов**

**Приложение к постановлению администрации Верхнесалдинского городского округа от 27.11.2023 № 2547 «О проведении экспертизы нормативных правовых актов Верхнесалдинского городского округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, на 2024 год»**

**ПЕРЕЧЕНЬ нормативных правовых актов Верхнесалдинского городского округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, подлежащих экспертизе на 2024 год**

№ п/п	Реквизиты муниципального нормативного правового акта (вид, дата, номер, наименование)	Анализируемая сфера деятельности	Инициатор предложения	Разработчик нормативного правового акта	Срок проведения экспертизы
Направление «Экспертиза»					
	Постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 14.09.2023 № 1953 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам-производителям товаров, работ, услуг на оплату соглашения о финансовом обеспечении муниципальных затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом»	деятельность в сфере оказания муниципальных услуг	Управление образования администрации Верхнесалдинского городского округа	Управление образования администрации Верхнесалдинского городского округа	I квартал
	Постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 16.04.2013 № 1059 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по включению мест размещения ярмарок, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в частной собственности, в План организации и проведения ярмарок на территории Верхнесалдинского городского округа»	деятельность в сфере экономики	администрация Верхнесалдинского городского округа (отдел по экономике)	отдел по экономике	I квартал
	Постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 27.05.2013 № 1442 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на право организации розничного рынка, продлению срока действия, переоформлению такого разрешения на территории Верхнесалдинского городского округа»	деятельность в сфере экономики	администрация Верхнесалдинского городского округа (отдел по экономике)	отдел по экономике	II квартал
	Постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 14.06.2019 № 1882 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача копий архивных документов, подтверждающих право на владение землей»	деятельность в сфере оказания муниципальных услуг	администрация Верхнесалдинского городского округа организационный отдел (архив)	организационный отдел (архив)	III квартал

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 05.12.2023 №2616

**Об утверждении проекта о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта в целях строительства напорных трубопроводов осветленных стоков производственной площадки «Б» в городе Верхняя Салда Свердловской области**

Рассмотрев проект о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта в целях строительства напорных трубопроводов осветленных стоков производственной площадки «Б» в городе Верхняя Салда Свердловской области и заключение о результатах проведения общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта в целях строительства напорных трубопроводов осветленных стоков производственной площадки «Б» в городе Верхняя Салда Свердловской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта в целях строительства напорных трубопроводов осветленных стоков производственной площадки «Б» в городе Верхняя Салда Свердловской области, утвержденный постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 18.10.2021 № 2674 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта в целях строительства напорных трубопроводов осветленных стоков производственной площадки «Б» в городе Верхняя Салда Свердловской области (прилагается).

2. Начальнику Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества администрации Верхнесалдинского городского округа Н.С. Зыкову при осуществлении градостроительной деятельности на территории города Верхняя Салда руководствоваться проектом планировки и проектом межевания территории линейного объекта в целях строительства напорных трубопроводов осветленных стоков производ-

ственной площадки «Б» в городе Верхняя Салда Свердловской области с изменениями, утвержденными настоящим постановлением.

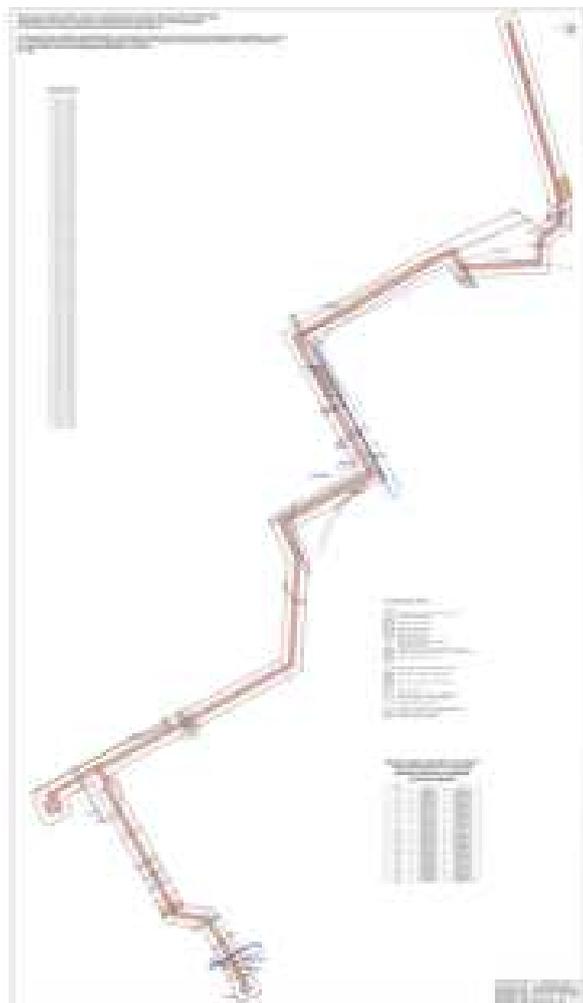
3. Опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>:

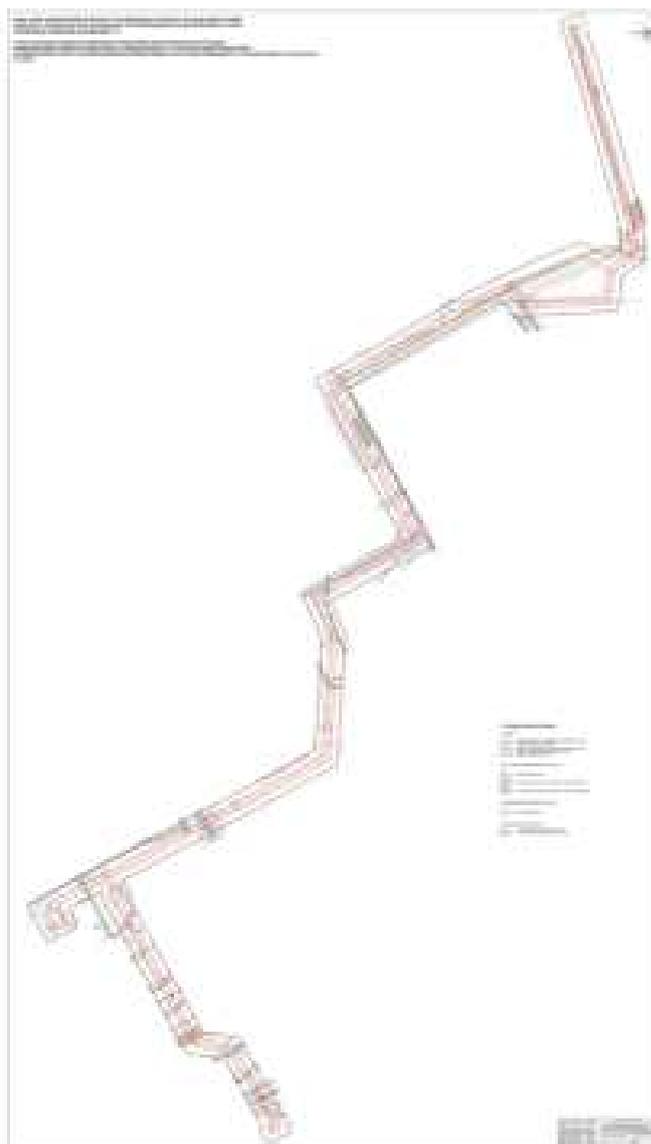
1) настоящее постановление;  
2) проект о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта в целях строительства напорных трубопроводов осветленных стоков производственной площадки «Б» в городе Верхняя Салда Свердловской области.

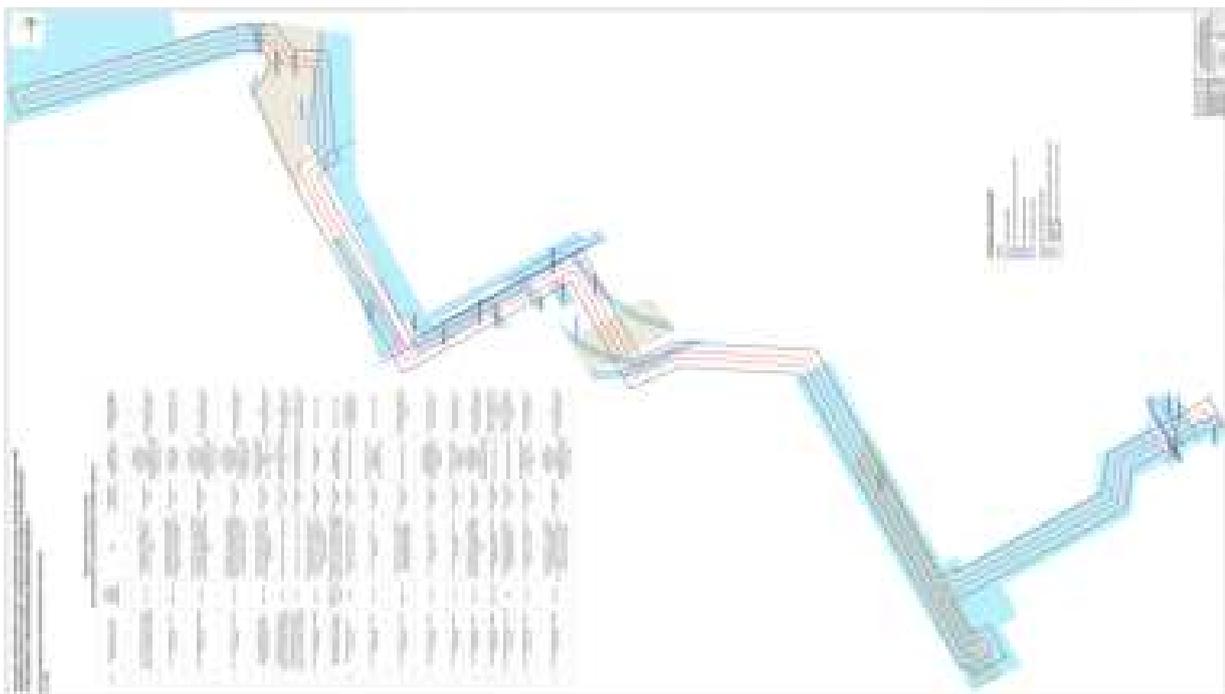
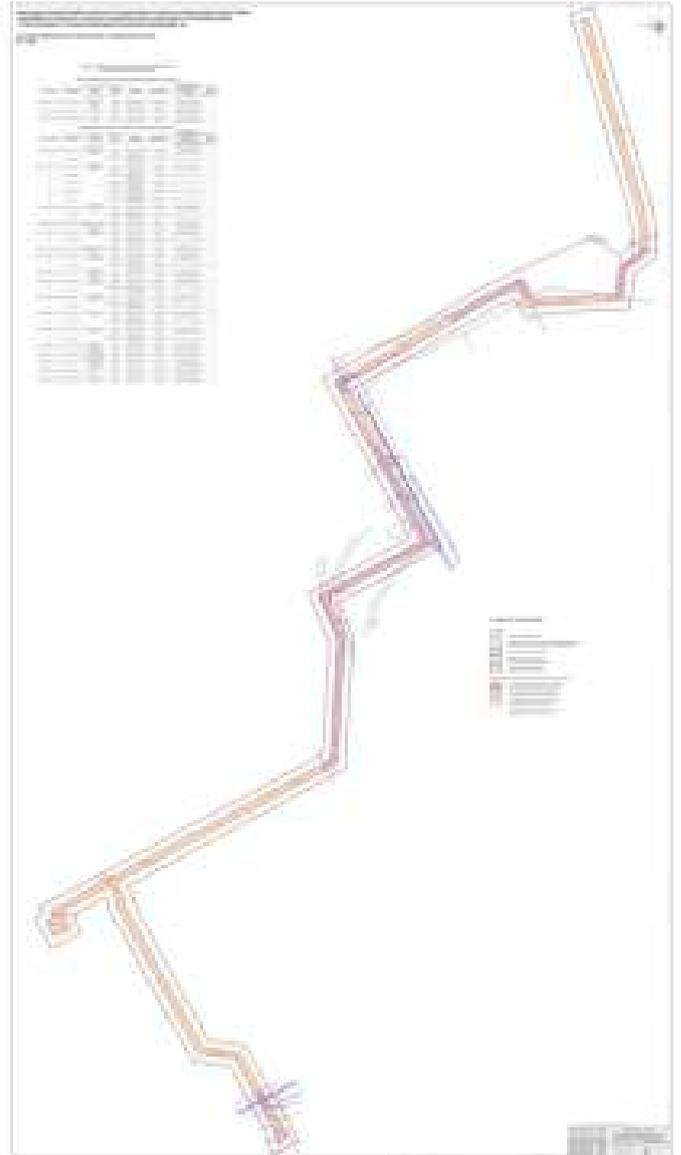
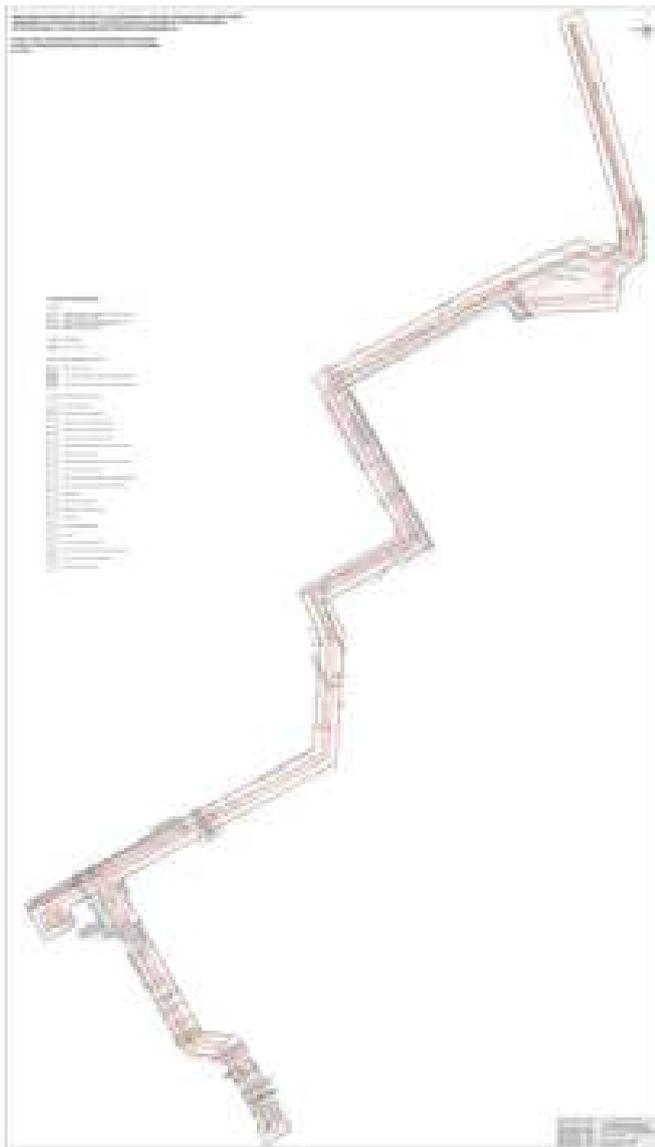
4. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества администрации Верхнесалдинского городского округа Н.С. Зыкова

*Глава Верхнесалдинского городского округа  
А.В. Маслов*









Заказчик:  
ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ  
ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО  
ОБЪЕКТА В ЦЕЛЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА НАПОРНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ  
ОСВЕТЛЕННЫХ СТОКОВ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПЛОЩАДКИ «Б»**

Том 1. Положения о размещении линейного объекта

Договор от 07.06.2023 № 44991

Директор

Гл. инженер отдела

Вед. градостроитель проекта

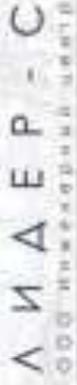


Д.И. Банников

О. В. Идолова

О.С. Гордейчук

Екатеринбург, 2023



Заказчик:  
ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ  
ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА В ЦЕЛЯХ  
СТРОИТЕЛЬСТВА НАПОРНЫХ  
ТРУБОПРОВОДОВ ОСВЕТЛЕННЫХ СТОКОВ  
ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПЛОЩАДКИ «Б»**

Том 1. Положения о размещении линейного объекта

Договор от 07.06.2023 № 44991

Екатеринбург 2023

## Список разработчиков

Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
1	2	3	4
Руководители	Главный градостроитель отдела	О.В. Идолова	
	Ведущий градостроитель проекта	О.С. Гордейчук	
Архитектурно-планировочная часть, ТЭО	Градостроитель	В.В. Селиванов	
	Градостроитель	Т. А. Воробьева	
Транспортная инфраструктура	Главный инженер проекта	В. А. Гуляев	
Инженерная подготовка			
Инженерные сети	Специалист инженерного обеспечения	Е.В. Леонтьев	
Охрана окружающей среды	Градостроитель	В.В. Селиванов	

## Состав Документации по планировке территории

№ п/п	№ схемы	Наименование	Масштаб	Количество листов
<b>Проект планировки территории</b>				
<b>Основная (утверждаемая) часть</b>				
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть				
1	1	Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта с границами зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта	1:1000	1
Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта				
2	-	Пояснительная записка Том 1. «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта в целях строительства напорных трубопроводов осветленных стоков производственной площадки «Б» Положение о размещении линейного объекта.	-	21
<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>				
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории Графическая часть				
3	2	Схема расположения элемента планировочной структуры	б/м	1
4	3	Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта планировки	1:1000	1
5	4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, совмещенная со схемой границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:1000	1
6	5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	1:1000	1
7	6	Схема конструктивных и планировочных решений Схема размещения инженерных сетей и сооружений	1:1000	1
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка				
8	-	Пояснительная записка Том 2. «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта в целях строительства напорных трубопроводов осветленных стоков производственной площадки «Б» Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	-	54
<b>Проект межевания территории</b>				
Текстовая часть				
9	-	Пояснительная записка Том 3. «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта в	-	31

№ п/п	№ схемы	Наименование	Масштаб	Количество листов
		целях строительства напорных трубопроводов осветленных стоков производственной площадки «Б»  <i>Проект межевания территории.</i>		
<b><i>Основная (утверждаемая) часть</i></b>				
Графическая часть				
11	8	Чертеж межевания территории. Основной чертеж	1:1000	1
<b><i>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</i></b>				
12	9	План фактического использования территории	1:1000	1

## Содержание

Введение.....	7
I. Размещение линейного объекта .....	9
1. Местоположение линейного объекта.....	9
2. Основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта.....	9
3. Сведения о зонах размещения линейного объекта .....	10
4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов ...	13
II. Информация о необходимости осуществления отдельных мероприятий	14
5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых и планируемых к строительству объектов капитального строительства .....	14
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия.....	16
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды .....	16
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне .....	17
III. Очередность строительства линейного объекта .....	19
IV. Параметры благоустройства территории линейного объекта .....	20
Список используемых сокращений.....	21

### Введение

Работы по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта в целях строительства напорных трубопроводов осветленных стоков производственной площадки «Б» (далее – линейный объект) разработан в рамках договора от 07.06.2023 № 44991 (Градостроительное задание – Приложение 1) между заказчиком – ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» и проектировщиком – обществом с ограниченной ответственностью «Лидер-С».

При разработке настоящего проекта учтены следующие нормативные правовые акты и нормативные материалы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждении градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу;
- Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О порядке перевода земель и земельных участков из одной категории в другую;
- «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.04.2008 №25 «Об утверждении СанПиН 2.2.1/2.1.1.2361-08.» (далее – СанПиН 2.2.1/2.1.1.200-03);

- СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;

- СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы»;
- Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу;

- СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;

- СП 42.13330.2016. Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*»;

- СП 62.13330.2011 Свод правил, Газораспределительные системы, Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

- СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;

- СП 47.13330.2012 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;

- СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85;

- СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;

- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

- СП 31.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения;

- СП 32.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения;

- СП 104.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления;

- Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500. ГКИНП-02-033-82;

- Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области НГПСО 1-2009.66;

- «Местные нормативы градостроительного проектирования Верхнесалдинского городского округа», 2014 год;

- «Генеральный план Верхнесалдинского городского округа», утвержденный Решением Думы от 24 августа 2011 года №523, выполненный СОООФ «Центр качества строительства» отдел территориального планирования, 2010 г.;

- «Генеральный план Верхнесалдинского городского округа применительно к городу Верхняя Салда», утвержденный Решением Думы от 26 декабря 2012 года №97;

- «Правила землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа», утверждены решением Думы Верхнесалдинского городского округа от 28.08.2019 года №214;

- инженерно-геодезические изыскания выполнены в 2020 году ООО «Инженерный центр «Лидер-С»;

- рабочая документация выполнена ИТЦ ПОА «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» в 2019 г.;

- кадастровый план территории действительный на момент проектирования.

Документация по планировке территории выполнена в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66).

## 1. Размещение линейного объекта

### 1.1. Местоположение линейного объекта

Территория планируемого размещения линейного объекта расположена в Свердловской области, в северной части г. Верхняя Салда.

Местоположение территории проектирования приведено на Схеме расположения элемента планировочной структуры, листе 2 графических материалов и на рисунке 1.



Рис. 1. Схема расположения территории проектирования

## 2. Основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

В соответствии с топографическими материалами, настоящим проектом принимается размер границы проектирования линейного объекта – 15,04 га (территория проектирования).

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта определена с учетом размещения конструктивных элементов, предназначенных для обеспечения необходимых условий производства работ по содержанию линейного объекта в соответствии с нормами отвода земельных участков для постоянного размещения линейного объекта и временного занятия на период строительства и составляет 4,21 га.

Площадь постоянной полосы отвода составляет 0,004 га.

Площадь дополнительной полосы отвода, отводимой во временное пользование для нужд строительства (на период строительства), составляет 4,206 га.

Усредненные нормы отвода земель, предоставляемых во временное пользование, учитывают размеры земельных участков для размещения отвалов

снимаемого растительного грунта и строительных площадок на период возведения путепровода с временными проездами технологического и иного транспорта.

В границах проектирования отсутствуют объекты, подлежащие переносу (перустройству).

Полоса временного отвода формируется на период строительства линейного объекта, после чего территория подлежит рекультивации и возвращается собственнику.

Основные характеристики планируемого объекта (технико-экономические показатели) приведены в таблице 1.

Таблица 1

### Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Значение
1	2	3
1	Вид и назначение проектируемого объекта	Напорный трубопровод осветленных стоков (шламопровод)
2	Протяженность	3054 м
3	Диаметр проектируемого	355 м
4	Количество труб	2
5	Площадь зоны размещения проектируемого объекта	4,21 га
6	Площадь земельного участка (постоянный отвод) под проектируемый объект	0,004 га
7	Временный отвод под проектируемый объект	4,206 га

## 3. Сведения о зонах размещения линейного объекта

### Границы зон планируемого размещения линейного объекта

Согласно Генеральному плану линейный объект частично проходит по территории общего пользования, специального озеленения, коммунально-складских объектов, шламонакопителя и объектов транспортной инфраструктуры.

В настоящем проекте граница проектирования принята 15,04 га.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта определена в соответствии с нормами отвода земельных участков для постоянного размещения линейного объекта и временного занятия на период реконструкции и составляет 4,21 га.

Площадь постоянной полосы отвода составляет 0,004 га.

Площадь дополнительной полосы отвода, отводимой во временное пользование для нужд реконструкции (на период реконструкции), составляет 4,206 га.

Усредненные нормы отвода земель, предоставляемых во временное пользование, учитывают размеры земельных участков для размещения отвалов снимаемого растительного грунта и строительных площадок на период возведения путепровода с временными проездами технологического и иного транспорта.

Полоса временного отвода формируется на период реконструкции линейного объекта, после чего территория подлежит рекультивации и возвращается собственнику.

Сведения о границах зоны планируемого размещения линейного объекта, и зонах с особыми условиями использования территории приведены в графической

части на чертеже границ зон планируемого размещения линейного объекта с границами зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта, масштаб 1:1000, лист 1.

Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта в системе координат МСК-66 представлена в таблице 2.

Таблица 2

**Ведомость координат поворотных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта**

№	X	Y	№	X	Y
1	527215,89	152938,56	42	529041,03	152998,07
2	527204,77	1529345,02	43	529160,48	1529945,39
3	527215,24	1529363,04	44	529225,29	1529926,57
4	527282,52	1529325,54	45	529275,81	1529910,53
5	527307,43	1529312,59	46	529271,92	1529898,28
6	527326,70	1529301,44	47	529221,49	1529914,29
7	527347,69	1529289,45	48	529155,04	1529933,58
8	527372,15	1529275,47	49	529037,45	1529967,72
9	527381,83	1529207,72	50	528931,48	1529998,50
10	527529,45	1529126,58	51	528885,19	1530007,59
11	527551,32	1529115,64	52	528849,58	1530008,48
12	527558,61	1529111,49	53	528834,96	1529989,57
13	527641,54	1529066,53	54	528819,56	1529968,01
14	527647,39	1529063,36	55	528767,22	1529962,98
15	527654,59	1529066,23	56	528758,73	1529813,08
16	527684,10	1529049,24	57	528792,15	1529794,23
17	527770,47	1529208,53	58	528790,31	1529790,58
18	527826,46	1529312,52	59	528793,61	1529788,72
19	527903,45	1529453,16	60	528792,68	1529787,19
20	528103,52	1529465,41	61	528794,30	1529786,09
21	528134,32	1529467,54	62	528762,79	1529719,44
22	528206,70	1529435,58	63	528682,70	1529585,28
23	528307,96	1529625,07	64	528654,74	1529535,36
24	528392,52	1529579,54	65	528606,12	1529447,63
25	528464,54	1529540,53	66	528568,19	1529468,65
26	528601,10	1529465,09	67	528458,40	1529529,24
27	528643,50	1529541,60	68	528386,42	1529568,22
28	528671,54	1529591,66	69	528313,22	1529607,64
29	528676,97	1529600,88	70	528212,41	1529419,00
30	528716,51	1529667,26	71	528132,03	1529454,49
31	528751,44	1529725,50	72	528104,37	1529452,59
32	528777,90	1529781,48	73	527911,32	1529440,77
33	528740,70	1529806,62	74	527837,77	1529306,41
34	528745,91	1529816,61	75	527781,77	1529202,41
35	528754,88	1529974,85	76	527694,83	1529042,06
36	528812,62	1529980,40	77	527696,42	1529041,14
37	528824,58	1529997,15	78	527690,35	1529029,93
38	528843,39	1530021,49	79	527689,05	1529030,66
39	528886,59	1530020,41	80	527681,15	1529012,38
40	528934,20	1530011,07	81	527677,77	1529009,51
41	528962,48	1530002,88	82	527666,36	1528989,55

№	X	Y
83	527634,03	1528930,27
84	527626,80	1528933,95
85	527626,35	1528933,12
86	527620,69	1528936,20
87	527613,34	1528921,50
88	527591,85	1528932,25
89	527593,09	1528934,91
90	527591,55	1528935,62
91	527586,61	1528938,45
92	527593,67	1528950,93
93	527590,33	1528952,75
94	527598,15	1528966,00
95	527608,88	1528959,91
96	527610,56	1528962,70
97	527631,27	1528950,27
98	527655,94	1528995,51
99	527666,94	1529014,51

№	X	Y
100	527669,12	1529016,82
101	527678,17	1529037,82
102	527653,57	1529051,98
103	527643,52	1529047,96
104	527634,49	1529053,37
105	527633,53	1529056,25
106	527552,31	1529100,29
107	527545,55	1529104,15
108	527523,57	1529115,15
109	527370,01	1529199,55
110	527360,31	1529267,43
111	527341,31	1529278,29
112	527320,28	1529290,30
113	527301,39	1529301,24
114	527276,36	1529314,26
115	527220,01	1529345,66
1	527215,89	1529338,56

Согласно Градостроительному Кодексу Российской Федерации красными линиями являются линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Проектом предложены красные линии, рекомендуемые для последующей разработки документов по планировке застроенных территории, которые обозначают планируемые границы территорий общего пользования.

Границы красных линий приведены в графической части на чертеже красных линий, масштаб 1:1000, лист 1. Ведомость координат поворотных точек красных линий в границах проектирования в МСК-66 приведена в таблице 3.

Таблица 3

**Ведомость координат поворотных точек красных линий**

№	X	Y
1	528268,61	1529650,80
2	528282,96	1529676,99
3	528303,58	1529665,01
4	528374,66	1529623,70
5	528407,42	1529606,47
6	528417,03	1529601,04
7	528455,60	1529579,26
8	528548,39	1529526,34
9	528553,96	1529523,14
10	528567,89	1529515,22
11	528585,96	1529506,36
12	528591,66	1529503,52
13	528618,13	1529488,57
14	528612,90	1529478,59
15	528650,69	1529456,31
16	528644,95	1529440,66
17	528588,05	1529473,65
18	528590,46	1529478,59
19	528574,81	1529487,08
20	528487,50	1529534,46

**Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их месторасположения**

В границах проектирования отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции.

Проектом предлагается

**4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов**

В соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов или занятые линейными объектами. В границах проектирования предусмотрено строительство напорных трубопроводов осветлённых стоков.

Основные характеристики:

- 1) Прокладка линейного объекта осуществляется в две трубы;
- 2) Материал труб: полиэтилен;
- 3) Протяженность: 3054 м;
- 4) Диаметр: 355 мм.

**II. Информация о необходимости осуществления отдельных мероприятий****5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых и планируемых к строительству объектов капитального строительства**

Проектом проведен анализ проектируемой территории на предмет наличия сетей и объектов инженерной инфраструктуры и объектов транспортной инфраструктуры.

В границах проектируемой территории из объектов и сетей инженерной инфраструктуры присутствуют:

- шламопровод 2д250мм;
- водопроводы хозяйственно-питьевого назначения d200мм, d500мм;
- водопровод промышленного назначения d300, d500;
- канализационные насосные станции (1 объект);
- ливневые насосные станции (1 объект);
- водопроводные насосные станции (1 объект);
- коллекторы ливневой канализации, проложенные в железобетонных каналах d150мм, d700мм, d1000мм;
- коллекторы хозяйственно-бытовой канализации d100-300мм;
- напорные коллекторы хозяйственно-бытовой канализации d200мм;
- скважины (1 объект);
- газопроводы высокого давления d100, 325мм;
- магистральные газопроводы высокого давления 5,5Мпа d500мм;
- теплопроводы d250, d400мм;
- воздушные линии электропередачи 220кВ;
- воздушные линии электропередачи 110кВ;
- кабельные линии электропередачи 6-10кВ;
- воздушные и кабельные линии электропередачи 0,4кВ;
- трансформаторные подстанции (1 объект).

Проектом предусматривается строительство напорных трубопроводов осветлённых стоков (шламопроводов) от КНС-68А и корпуса 22 очистных сооружений промстоков площадки «Б» до шламонакопителя. Подача осветлённых стоков и шлама с очистных сооружений промстоков пл. «Б» корпус 22 и с очистных сооружений ливнестоков площадки "Б" в шламонакопитель для обеспечения равномерной укладки шлама в шламонакопителе.

Диаметр проектируемых шламопроводов составит 355мм. Материал труб – полиэтилен. Протяженность каждого шламопровода составит 3054м.

Монтаж наружных сетей напорных трубопроводов осветлённых стоков необходимо проводить согласно СП32.13330.2012, СП 129.13330.2012.

Под ж/д путями и проезжими частями шламопроводы необходимо прокладывать в стальных футлярах. Работы по пересечению ж/д путей предусматривается проводить без разрушения земляного полотна, методом прокола. Проектируемая трасса шламопроводов пересекает различные инженерные коммуникации:

- водопровод хозяйственно-питьевой;
- водопровод промышленный;

## 6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия

В соответствии с заключением о возможности осуществления строительной и хозяйственной деятельности на земельном участке от Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 19.07.2023 № 38-04-27/513 (Приложение 2) в границах проектирования отсутствуют объекты культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Если в процессе реконструкции и иных хозяйственных работ будут выявлены объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, то согласно статье 36 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ.

Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

## 7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При строительстве, реконструкции, капитальном ремонте искусственных сооружений следует постоянно на всех стадиях производства работ учитывать требования охраны природной среды путем предупреждения и ограничения их отрицательного воздействия на природную среду до установленных предельно допустимых уровней.

При выполнении настоящего проекта были рассмотрены следующие направления охраны природной среды и рационального расходования природных ресурсов:

- сокращение земельных площадей, отводимых в соответствии с действующими нормативами для постоянного использования;
- сохранение плодородного слоя почвы на землях, в полосе постоянного отвода под реконструкцию, рекультивация нарушенных земель;
- предотвращение недопустимого загрязнения поверхности земли и атмосферы отходами, побочными продуктами и технологическими воздействиями, недопущение превышения установленных предельно допустимых уровней загрязнения и воздействия;
- предотвращение возможности возникновения по причине выполнения работ отрицательных гео- и гидродинамических явлений, изменяющих природные условия;
- предупреждение непосредственного уничтожения, повреждения или ухудшения условия существования людей, животных, растительности вследствие выполнения работ;
- предупреждение эстетического ущерба вследствие резкого изменения, а визуально воспринимаемых ландшафтов, внедрения в них чужеродных элементов, а

- самотечные и напорные коллекторы хозяйственно-бытовой канализации;
- газопровод высокого давления;
- ливневая канализация;
- воздушные линии электропередачи 110 кВ, 220кВ;
- теплопроводы надземные и подземные.

Также проектируемые шламопроводы пересекают магистральный газопровод-отвод к г.г. Верхняя и Нижняя Салда (Ду 500мм, Р<sub>раб</sub>=5,4МПа, II категории, глубина заложения 1,4м до верхней образующей трубы) на 28,9км.

Согласно техническим условиям №01-001/200-382, выданным ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» (приложение 4):

1. Пересечение с действующим объектом ПАО «Газпром» (газопроводом-отводом) проектируемыми шламопроводами должно быть выполнено в соответствии с требованиями СНИП 2.05.06-85\*, СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*», СП 18.13330.2011, других действующих проектных и строительных норм;

2. Прохождение проектируемых шламопроводов необходимо предусмотреть под действующим газопроводом-отводом. Обеспечить соблюдение расстояния от действующего газопровода-отвода до проектируемых шламопроводов:

- не менее 1,0 м по вертикали от нижней образующей газопровода-отвода при открытом способе прокладки проектируемых шламопроводов;
- не менее 3,0 м по вертикали от нижней образующей газопровода-отвода при применении горизонтально-направленного бурения.

Минимальные расстояния по горизонтали (в свету) от проектируемых шламопроводов до фундаментов зданий и сооружений, бортового камня улицы и дороги, инженерных коммуникаций должны соответствовать СП 62.13330.2011\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Информация об объектах инженерной инфраструктуры приведена на Схеме конструктивных и планировочных решений, масштаб 1:1000, лист 6.

В границах проектирования расположена улица местного значения ул. Промышленная, которая имеет твердое покрытие проезжей части, и ее параметры соответствуют нормативным значениям. На рассматриваемом участке присутствуют проезды и площадки с твердым покрытием, а также проезды с грунтовыми покрытиями проезжей части.

Существующий железнодорожный транспорт представлен железнодорожными путями общего пользования, которые пересекают границу проектирования, в основном, под прямым углом.

Проектом предложены красные линии, рекомендуемые для последующей разработки документов по планировке застроенных территории, которые обозначают планируемые границы территорий общего пользования.

- улучшение качества зимнего содержания автотрасс в период гололеда, очистка дорог от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость;

- устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков;

- укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов.

Для нормального функционирования объектов жизнеобеспечения и предотвращения возникновения чрезвычайных ситуаций на инженерных коммуникациях необходимо соблюдение специального режима в пределах охраняемых зон объектов инженерной инфраструктуры. Наличие охраняемых зон объектов инженерной инфраструктуры в комплексе с зонами с особыми условиями использования территории накладывает дополнительные ограничения на хозяйственное освоение территории.

#### **Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного характера**

С целью защиты населения от опасных метеорологических явлений и процессов предусматривается комплекс мероприятий по предотвращению развития гололедных явлений, возникновения молний, снежных заносов.

Предотвращение развития гололедных явлений на дорожных покрытиях территории осуществляют дорожные организации (предприятия), занимающиеся зимним содержанием автомобильных дорог общего пользования.

Для предупреждения образования или ликвидации зимней скользкости проводят следующие мероприятия:

- профилактическую обработку покрытий противогололедными материалами до появления зимней скользкости или в начале снегопада, чтобы предотвратить образование снежного наката;

- ликвидацию снежно-ледяных отложений;

- обработку снежно-ледяных отложений фрикционными материалами.

Для защиты сооружений и строительных коммуникаций от воздействия молний применяются различные способы: установка молниеприемников, токоотводов и заземлителей, экранирование и др.

Тип и размещение устройств молниезащиты выбираются на стадии проектирования.

#### **Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности**

Пожарная безопасность объекта обеспечивается системой, включающей в себя систему предотвращения пожаров, систему противопожарной защиты, организационно-технические мероприятия. Целью создания систем предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров.

На объекте проектирования необходимо осуществить разработку схемы оповещения и вызова службы пожарной охраны на случай нештатных ситуаций.

Для тушения возможного пожара привлекаются подразделения пожарной охраны, выезжающие согласно гарнизонному расписанию. К месту производства работ возможен подъезд по существующим дорогам. Спасение людей осуществляется самостоятельно, с помощью пожарных подразделений или специально обученного персонала, в том числе с использованием спасательных средств и первичных средств пожаротушения.

также вследствие уничтожения или изменения формы объектов индивидуального зрительного восприятия.

Перечень мероприятий, обеспечивающих сохранение окружающей среды в период реконструкции линейного объекта:

- организация регулярной уборки территорий и снабжение стройплощадки контейнерами для мусора;

- упорядочения складирования и транспортирования сыпучих и жидких материалов;

- в целях сохранения деревьев в зоне производства работ не допускается: забивать в стволы деревьев гвозди, штыри и др. для крепления знаков, ограждений, проводов; складывать под кроной деревьев материалы, конструкции, ставить строительные машины и автомобили. В зоне радиусом 10 м от ствола не допускается сливать горючесмазочные материалы; оставлять работающие машины; складировать на земле химически активные вещества (соли, удобрения, ядохимикаты).

- уровни загрязнения от дорожных и строительных машин, механизмов и транспортных средств не должны превышать установленных предельно допустимых концентраций вредных веществ для атмосферного воздуха по видам пользования, почв, предельных уровней шумового воздействия для зданий и территорий различного хозяйственного назначения, а также санитарных нормативов и требований безопасности при производстве работ;

- заправка автомобилей, тракторов и т.д. топливом и маслами должна производиться на стационарных или передвижных заправочных пунктах в специально отведенных местах. На каждом объекте работы машин должен быть организован сбор отработанных и заменяемых масел с последующей отправкой их на регенерацию. Слив масла на растительный, почвенный покров запрещается.

#### **8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Территория в границах проекта планировки подвержена риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера.

Катастрофы техногенного и природного характера приводят к следующим возможным последствиям: пожары, взрывы, перебои в обеспечении электроэнергией.

Среди чрезвычайных ситуаций техногенного характера вероятны чрезвычайные ситуации на системах электроснабжения, а также на железнодорожном транспорте.

Чрезвычайные ситуации природного характера на проектируемой территории могут возникнуть в результате неблагоприятных природных явлений (процессов): сильный ветер, сильный снегопад и метель, гроза, гололед, заморозок, природный пожар.

#### **Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций на автотранспорте необходимо проведение следующего комплекса мероприятий:

### III. Очередность строительства линейного объекта

Строительство линейного объекта предусмотрено без разбивки на очереди, с учетом последовательности осуществления следующих мероприятий:

- 1) разработка проектной документации по строительству линейного объекта;
- 2) проведение кадастровых работ – формирование земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учет;
- 3) предоставление вновь сформированных земельных участков под планируемый объект;
- 4) получение разрешения на строительство линейного объекта;
- 5) подготовительные работы по строительству линейного объекта;
- 6) строительство планируемого линейного объекта;
- 7) ввод линейного объекта в эксплуатацию.

### IV. Параметры благоустройства территории линейного объекта

Поверхностный сток на территории в границах проектирования обеспечен условиями рельефа. Рельеф местности спокойный, характерный для промышленных зон. Максимальная отметка поверхности – 221,60 м, минимальная – 215,14 м. Наиболее возвышенный участок располагается в юго-западной части проектируемой территории. Пониженный участок – северная часть – вблизи воды.

Средний уклон по площадке составляет 4%. Схема вертикальной планировки характеризуется свободным стеканием воды по поверхности проезжих частей.

## Список используемых сокращений

- г. – город;
- га – гектар;
- кВ – киловольт;
- км – километр;
- м – метр.



Заказчик:  
 ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ  
 ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА  
 В ЦЕЛЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА НАПОРНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ ОСВЕТЛЕННЫХ  
 СТОКОВ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПЛОЩАДКИ «Б»**

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории линейного объекта

Договор №44991 от 07.06.2023

Директор

Гл. инженер отдела

Вед. градостроитель проекта

Д.И. Банников

О. В. Идолова

О.С. Гордейчук



Заказчик:  
 ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ  
 ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
 ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА В ЦЕЛЯХ  
 СТРОИТЕЛЬСТВА НАПОРНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ  
 ОСВЕТЛЕННЫХ СТОКОВ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ  
 ПЛОЩАДКИ «Б»**

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки  
 территории линейного объекта

Договор от 07.06.2023 № 44991

Екатеринбург 2023

## Список разработчиков

Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
1	2	3	4
Руководители	Главный градостроитель отдела	О.В. Идолова	
	Ведущий градостроитель проекта	О.С. Гордейчук	
Архитектурно-планировочная часть, ТЭО	Градостроитель	В.В. Селиванов	
	Градостроитель	Т. А. Воробьева	
Транспортная инфраструктура	Главный инженер проекта	В. А. Гуляев	
Инженерная подготовка			
Инженерные сети	Специалист инженерного обеспечения	Е.В. Леонтьев	
Охрана окружающей среды	Градостроитель	В.В. Селиванов	

№ п/п	№ схемы	Наименование	Масштаб	Количество листов
<b>Проект планировки территории</b>				
<b>Основная (утверждаемая) часть</b>				
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть				
1	1	Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта с границами зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта	1:1000	1
Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта				
2	-	Пояснительная записка Том 1. «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта в целях строительства напорных трубопроводов осветленных стоков производственной площадки «Б» Положение о размещении линейного объекта.	-	21
<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>				
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории Графическая часть				
3	2	Схема расположения элемента планировочной структуры	б/м	1
4	3	Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта планировки	1:1000	1
5	4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, совмещенная со схемой границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:1000	1
6	5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	1:1000	1
7	6	Схема конструктивных и планировочных решений Схема размещения инженерных сетей и сооружений	1:1000	1
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка				
8	-	Пояснительная записка Том 2. «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта в целях строительства напорных трубопроводов осветленных стоков производственной площадки «Б» Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	-	54
<b>Проект межевания территории</b>				
Текстовая часть				
9	-	Пояснительная записка Том 3.	-	31

№ п/п	№ схемы	Наименование	Масштаб	Количество листов
		«Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта в целях строительства напорных трубопроводов осветленных стоков производственной площадки «Б» <i>Проект межевания территории.</i>		
<b>Основная (утверждаемая) часть</b>				
Графическая часть				
11	8	Чертеж межевания территории. Основной чертеж	1:1000	1
<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>				
12	9	План фактического использования территории	1:1000	1

### Содержание

Введение.....	7
I. Описание природно-климатических и иных условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.....	9
1. Общая характеристика проектируемой территории.....	9
2. Природно-климатическая характеристика.....	9
3. Особо охраняемые территории.....	11
4. Анализ ранее утвержденной градостроительной документации.....	12
5. Сведения об установленных границах санитарно-защитных зон, водоохраных зон и других зон с особыми условиями использования территории.....	13
6. Сведения из государственного лесного реестра с информацией о категориях защитности лесного фонда Российской Федерации.....	23
II. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству).....	24
7. Объекты транспортной инфраструктуры.....	24
8. Объекты инженерной инфраструктуры.....	25
9. Объекты вертикальной планировки и инженерной подготовки территории.....	26
10. Осуществление мероприятий по охране окружающей среды, включая описание современного и прогнозируемого состояния окружающей среды планируемой территории.....	27
III. Обоснование определения предельных параметров застройки, ведомости пересечений.....	33
Список используемых сокращений.....	36
Приложение 1.....	37
Приложение 2.....	41
Приложение 3.....	43
Приложение 4.....	44
Приложение 5.....	49

- СП 62.13330.2011 Свод правил, Газораспределительные системы, Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;
- СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;
- СП 47.13330.2012 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
- СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85;
- СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- СП 31.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения;
- СП 32.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения;
- СП 104.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления;
- Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500. ГКИНП-02-033-82;
- Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области НПСО 1-2009.66;
- «Местные нормативы градостроительного проектирования Верхнесалдинского городского округа», 2014 год;
- «Генеральный план Верхнесалдинского городского округа», утвержденный Решением Думы от 24 августа 2011 года №523, выполненный ООООФ «Центр качества строительства» отдел территориального планирования, 2010 г.;
- «Генеральный план Верхнесалдинского городского округа применительно к городу Верхняя Салда», утвержденный Решением Думы от 26 декабря 2012 года №97;
- «Правила землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа», утверждены решением Думы Верхнесалдинского городского округа от 28.08.2019 года №214;
- инженерно-геодезические изыскания выполнены в 2020 году ООО «Инженерный центр «Лидер-С»;
- рабочая документация выполнена ИТЦ ПОА «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» в 2019 г.;
- кадастровый план территории действительный на момент проектирования.

Документация по планировке территории выполнена в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66).

## Введение

Работы по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта в целях строительства напорных трубопроводов осветленных стоков производственной площадки «Б» (далее – линейный объект) разработан в рамках договора от 07.06.2023 № 44991 (Градостроительное задание – Приложение 1) между заказчиком – ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» и проектировщиком – общество с ограниченной ответственностью «Лидер-С».

При разработке настоящего проекта учтены следующие нормативные правовые акты и нормативные материалы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу;
- Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О порядке перевода земель и земельных участков из одной категории в другую»;
- «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.04.2008 №25 «Об утверждении СанПиН 2.2.1/2.1.1.2361-08» (далее – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03);
- СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;
- СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы»;
- Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу;
- СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*»;

Продолжительность холодного периода со среднесуточной температурой воздуха меньше 0°C составляет 180 суток, продолжительность периода с температурой выше 0°C – 174 дня.

Сезонное промерзание почвы продолжается значительный период – с ноября по март-апрель, достигая максимума в феврал-марте.

Наибольшая относительная влажность воздуха наблюдается в осенне-зимний период – 81-83%, наименьшая 59-61% - в мае.

Среднегодовое количество атмосферных осадков составляет 450 мм. Основное количество осадков выпадает в теплый период года и составляет около 350 мм, максимум осадков приходится на июль-август, наименьшее количество осадков выпадает в феврале.

Образование устойчивого снежного покрова происходит к 5-10 ноября. Наибольшая высота снежного покрова (средняя из наибольших декадных высот) составляет на защищенных от ветра участках около 60 см, а на открытых около 40 см. Разрушается снежный покров в среднем к 10 апреля и полностью сходит к концу апреля. Продолжительность периода со снежным покровом достигает 170 дней.

Преобладающее направление ветра в зимний период – западное и юго-западное, в летние месяцы большое значение приобретают ветры северо-западных и северных направлений.

Средняя скорость ветра составляет 3,5 м/сек.

### Рельеф и гидрологические условия

Рельеф местности спокойный со средним уклоном 0,04 к северо-востоку. Самой возвышенной является северо-западная часть города, где находится гора Верхняя Салда с абсолютной отметкой 226,7 м.

Основной водной артерией города и прилегающего района является река Салда, на левом берегу которой расположено самое пониженное место - абсолютная отметка 170,6 м.

Информация о водных объектах, размерах береговой полосы, водоохранных и прибрежно-защитных зонах представлена в таблице 1.

Таблица 1

### Информация о водных объектах

№ водного объекта	2	3	4	5	Статья Водного Кодекса РФ
1.	Река Салда	Протяженность 134,41 км, является правобережным притоком реки Тагил на 10 км от устья	ВЗ на участке реки до 10 км – 50 м 10-50 км – 100 м более 50 км – 200 м ПЗП – устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта БП – 20 м	ВЗ на участке реки до 10 км – 50 м 10-50 км – 100 м более 50 км – 200 м ПЗП – устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта БП – 20 м	пункты 4, 11 статьи 65 Водного кодекса РФ от 03.06.06 г. №74-ФЗ
2.	Верхнесалдинское водохранилище	Расположены на водотоке реки Салда	ВЗ – 200 м ПЗП – 50 м БП – 20 м	ВЗ – 200 м ПЗП – 50 м БП – 20 м	пункты 4, 6, 11 статьи 65 Водного кодекса РФ от 03.06.06 г. №74-ФЗ

## I. Описание природно-климатических и иных условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

### 1. Общая характеристика проектируемой территории

Территория планируемого размещения линейного объекта расположена в Свердловской области, в северной части г. Верхняя Салда.

Местоположение территории проектирования приведено на Схеме расположения элемента планировочной структуры, листе 2 графических материалов и на рисунке 1.



Рис. 1. Схема расположения территории проектирования

Согласно градостроительному заданию на разработку документации по планировке территории определена ориентировочная протяженность зоны планируемого размещения линейного объекта – 3125 м.

Ориентировочный размер границ проектирования линейного объекта – 15,04 га.

### 2. Природно-климатическая характеристика

Климатические условия для города Верхняя Салда характерны для условий Среднего Урала. Лето умеренно теплое, зима морозная, снежная, в весенний и осенний период погода неустойчива с поздними весенними и ранними летними заморозками.

Абсолютный минимум температур достигает - 48°C, абсолютный максимум +37°C, средняя температура воздуха самого холодного месяца (января) -16,3°C, средняя температура самого теплого месяца (июля) +16,3°C.

- достопримечательных мест, в том числе мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел;  
- военных и гражданских захоронений.

В соответствии с заключением о возможности осуществления строительной и хозяйственной деятельности на земельном участке от Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 19.07.2023 № 38-04-27/513 (Приложение 2) в границах проектирования отсутствуют объекты культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

#### 4. Анализ ранее утвержденной градостроительной документации

Строительство линейного объекта (напорные трубопроводы осветлённых стоков) предусматривается в северной части г. Верхняя Салда от КНС-68А и корп.22 (площадка «Б») до шламонакопителя.

Согласно Генеральному плану линейный объект частично проходит по территории общего пользования, специального озеленения, коммунально-складских объектов, шламонакопителя и объектов транспортной инфраструктуры.

Согласно Правилам землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа, утвержденными решением Думы Верхнесалдинского городского округа от 28.08.2019 года №214, зона планируемого размещения линейного объекта относится к следующим территориальным зонам:

МЦ – Многоцелевая зона;

ЗППВ – Земли, покрытые поверхностными водами.

МЦ, Многоцелевая зона – территория, предназначенная для размещения всех видов объектов, допустимых на территории округа. ИнфOrmация о видах разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, о предельных (минимальные и (или) максимальные) размерах земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, представлена в текстовой части Правил землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа Статья 18, 19.

Земли, покрытые поверхностными водами ЗППВ.

На землях, покрытых поверхностными водами, не осуществляется образование земельных участков. Порядок использования и охраны земель водного фонда определяется Земельным кодексом Российской Федерации и водным законодательством. Для данных земель (ЗППВ) градостроительные регламенты не устанавливаются.

Выкопировка из Правил землепользования и застройки приведена на рисунке 2.

#### Инженерно-геологические и гидрогеологические условия

Геологическое строение Верхнесалдинского округа, в частности и города Верхняя Салда, отличается многообразием и мощностью залегания горных пород и находится в зоне развития гнейсов и кварц-хлорито-серпичитовых сланцев, выветренных в верхней части до состояния рухляков, песков пылеватых, супесей суглинков и перекрытых делювиальными и техногенными отложениями.

Характерный геолого-литологический разрез:

- насыпной грунт, слежавшийся, представлен суглинком, щебнем, мощностью слоя от 4 до 6 м;

- почвенно-растительный слой мощностью 0,2-0,7 м;

- суглинок делювиальный, мощностью слоя 1,8-6,8 м;

- суглинок аллювиальный – до 2 м;

- песок кварцевый – до 1 м;

- гравийно-галечниковый грунт, участками валунно-галечниковый и галечниковый. Гравий и галька кварцевые, мощность слоя 2,2 м;

- глинистые элювиальные образования, представленные суглинками, супесями, глинами, максимально вскрытая мощность слоя 7,2 м;

- сапролит змевиков, стальных змевиков и тальково-хлоритовых сланцев суглинистый и супесчаный, мощность слоя до 13 м;

- рухляк расланцованных и отальцованных змевиков, тальково-хлоритовых сланцев, пройденная мощность слоя до 14,5 м.

В гидрогеологическом отношении район исследований относится к провинции трещинных и трещинно-карстовых вод. Грунтовые воды встречены выработками на глубине 1,3-10 м.

Для города Верхняя Салда характерны заболочиваемые территории в пойме реки Салда, в основном вся территория населенного пункта благоприятна для строительства.

#### 3. Особо охраняемые территории

В соответствии с Земельным кодексом к землям особо охраняемых территорий относятся земли:

- особо охраняемых природных территорий;

- природоохранного назначения;

- рекреационного назначения;

- историко-культурного назначения;

- особо ценные земли.

В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 28.07.2023 №12-17-02/13996 «О предоставлении информации» (Приложение 3) в зоне планируемого размещения линейного объекта особо охраняемые природные территории областного (регионального) значения отсутствуют.

К землям историко-культурного назначения относятся земли:

- объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе объектов археологического наследия;

Таблица 2

**Нормативные размеры санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов**

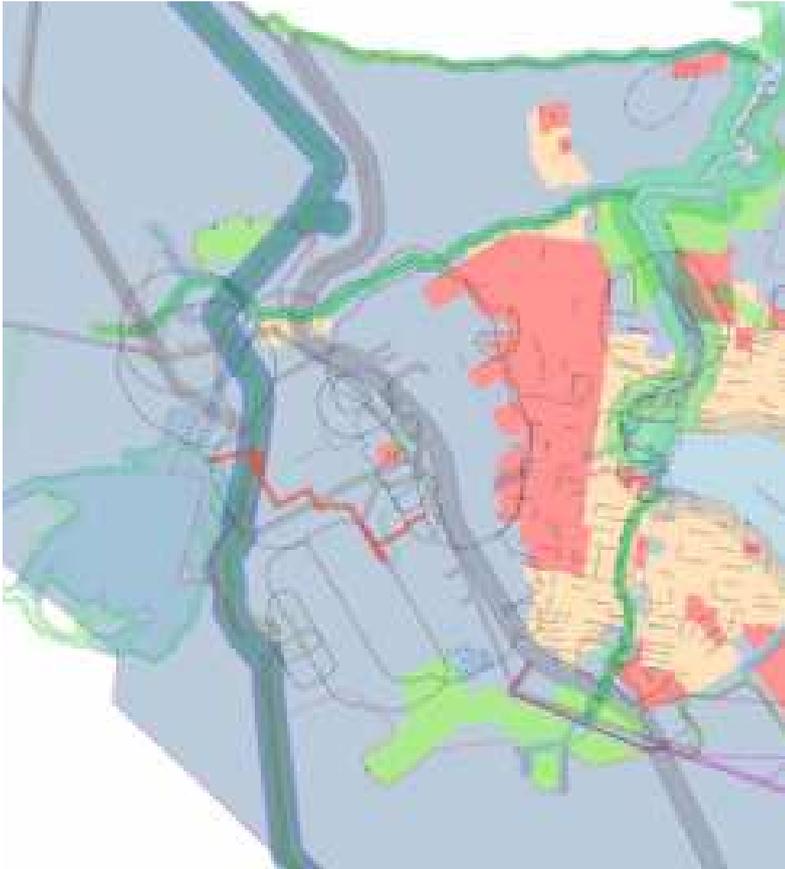
№ п/п	Наименование предприятия	Класс опасности	Размер СЗЗ (м) по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Расположение
1	2	3	4	5
<i>в границах проектирования</i>				
1.	ПАО «Корпорация ВСМПО_АВИСМА»	III	300	г. Верхняя Салда, пос. Северный, 3
2.	Площадка для складирования щебня и угля	II	500	г. Верхняя Салда, западнее пос. Северный
<i>за границами проектирования</i>				
1.	Промышленная площадка «Ural Boeing Manufacturing»	II	500	г. Верхняя Салда, ул. Промышленная, дом 8, корпус 2
2.	Промышленная площадка завода строительных конструкций «Элевит – Урал»	II	500	г. Верхняя Салда, ул. Промышленная, дом 4
3.	Станция технического обслуживания автомобилей	IV	100	г. Верхняя Салда, пос. Северный, дом 24

Согласно Постановлению Правительства РФ от 03.03.2018 №222 в границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:

- а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;
- б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

**Охранная зона железнодорожных путей**

Согласно приказу Минтранса РФ от 06.08.2008 г. №126 «Об утверждении норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог» за пределами полосы отвода, где должны быть проведены фитомелиоративные мероприятия,



**Рис. 2. Выкопировка из Правил землепользования и застройки**

**5. Сведения об установленных границах санитарно-защитных зон, водохранных зон и других зон с особыми условиями использования территории**

В результате анализа существующего использования территории проектирования определены следующие зоны с особыми условиями использования. **Санитарно-защитные зоны**

В границах проектирования расположены канализационные насосные станции, для которых в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» устанавливается санитарно-защитная зона. Санитарно-защитная зона канализационной насосной станции составляет 15 метров.

Также в границах территории проектирования и вблизи участка имеются объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду и для которых согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 устанавливаются санитарно-защитные зоны. Перечень и характеристики таких объектов представлены в таблице 2 Санитарно-защитные зоны указанных ниже объектов установлены согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и в соответствии с генеральным планом Верхнесалдинского городского округа применительно к территории города Верхняя Салда.

### **Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения**

В границах территории проектирования расположены объекты, для которых устанавливаются зоны санитарной охраны в соответствии с СанПиНом 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий поясы (пояса ограничения) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Для подземного источника питьевого водоснабжения граница первого пояса устанавливается на расстоянии:

- не менее 30 метров от водозабора - при использовании защищенных подземных вод;
- не менее 50 метров - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Ответственность за разработку второго и третьего поясов ЗСО подземного источника питьевого водоснабжения возлагается на собственника скважины.

Также на территории проектирования расположена насосная станция. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

- от насосной станции – не менее 15 метров.

Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 в отношении первого пояса зоны санитарной охраны подземного источника питьевого водоснабжения проводятся следующие мероприятия:

- в границах первого пояса не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;
- территория первого пояса зоны санитарной охраны должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;
- здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зоны санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса;
- водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, локи и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов. Все подземные водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности,

необходимо устанавливать зону охранного назначения, где запрещаются действия, увеличивающие подвижность песков (уничтожение растительности, нарушение почвенного покрова транспортной техникой, выпас скота). Ширина охранной зоны будет составлять 100 метров.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.04.2008 №25 «Об утверждении СанПиН 2.2.1/2.1.1.2361-08» для линий железнодорожного транспорта устанавливается расстояние от источника химического, биологического и/или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов (далее - санитарные разрывы). Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

### **Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса и береговая полоса**

В границы проектирования попадает водоохранная зона озера Березовское, сведения о которой внесены в Единый государственный реестр недвижимости с учетным номером 66.00.2.608.

В границах водоохранной зон запрещается:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона РФ от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»).

Размещение существующего объекта в пределах 2 и 3 пояса ЗСО не противоречит требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 при соблюдении режима землепользования в соответствии с тем же нормативным документом.

#### **Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства**

По территории проектирования проходят воздушные линии электропередачи напряжением 110 кВ и 220 кВ, а также подземные линии электропередачи.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» охранные зоны устанавливаются:

- для подземных линий электропередачи – в размере 1 метра в обе стороны;
- для воздушных линий электропередачи напряжением 110 кВ – в размере 20 метров в обе стороны;
- для воздушных линий электропередачи напряжением 220 кВ – в размере 25 метров в обе стороны.

Сведения об охранных зонах воздушных линий электропередачи 110 и 220 кВ внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого для такого доступа проходов и подъездов;

- находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

- размещать свалки;
- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

предусмотренной при его проектировании и обосновании границ зоны санитарной охраны.

Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора.

Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

Мероприятия по второму и третьему поясам ЗСО:

- выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

- бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

- запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

- запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля;

- своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Мероприятия по второму поясу ЗСО:

Кроме мероприятий, указанных выше, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия.

Не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;

- рубка леса главного пользования и реконструкции.
- выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреб, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Иная хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Согласно Ф3 от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» владельцы указанных земельных участков при их хозяйственном использовании не могут строить какие бы то ни было здания, строения, сооружения в пределах установленных минимальных расстояний до объектов системы газоснабжения без согласования с организацией - собственником системы газоснабжения или уполномоченной ею организацией; такие владельцы не имеют права чинить препятствия организации - собственнику системы газоснабжения или уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту объектов системы газоснабжения, ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф.

**Минимальные расстояния от магистральных газопроводов до границ населенных пунктов и других объектов, от газопроводов высокого давления до фундаментов зданий и сооружений**

Минимальные расстояния от магистральных газопроводов до границ населенных пунктов и других объектов устанавливаются в соответствии с СП 36.13330.2012 (актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\* «Магистральные трубопроводы»).

Участок проектирования пересекает магистральный газопровод-отвод к г.г. Верхняя и Нижняя Салда давлением 5,4 МПа диаметром 500 миллиметров.

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, перечисленных выше, запрещается:

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

#### **Охранные зоны объектов газоснабжения**

Участок проектирования пересекает магистральный газопровод-отвод к г.г. Верхняя и Нижняя Салда давлением 5,4 МПа диаметром 500 миллиметров.

«Правилами охраны магистральных газопроводов» от 08.09.2017г. №1083 для исключения возможности повреждения газопроводов (при любом виде их прокладки) для магистральных газопроводов устанавливаются охранные зоны на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны.

Сведения об охранной зоне газопровода-отвода к г.г. Верхняя и Нижняя Салда внесены в Единый государственный реестр недвижимости с учетным номером 66.00.2.42.

По территории проектирования также проходит подземный газопровод высокого давления 0,6 МПа.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» для подземных газопроводов устанавливается охранная зона на расстоянии 3 метров – со стороны провода и 2 метров – с противоположной стороны.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

Согласно СП 36.13330.2012 (актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\* «Магистральные трубопроводы») минимальное расстояние от вышеуказанного газопровода до объектов различного назначения составляет 150 метров.

Сведения о зоне минимальных расстояний газопровода-отвода к г.г. Верхняя и Нижняя Салда внесены в Единый государственный реестр недвижимости с учетным номером 66.00.2.767.

**Минимальные расстояния от газопроводов до фундаментов зданий и сооружений**

Минимальные расстояния от подземного газопровода высокого давления 0,6 МПа до фундаментов зданий и сооружений устанавливаются в соответствии с СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы» и составляет 7 метров от оси трубопровода в обе стороны.

**Охранные зоны тепловых сетей**

По территории проектирования проходят тепловые сети.

Согласно приказу Министерства строительства РФ от 17.08.1992 №197 «О типовых правилах охраны тепловых коммунальных сетей» вдоль трасс прокладки тепловых сетей устанавливаются охранные зоны в виде земельных участков шириной не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или прелетающие ремонты:

- размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;

- загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;

- устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;

- устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;

- производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;

- проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов с торонным лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.;

- снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальному переходным мостикам);

- занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность загорания, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

- производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

- производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;

- производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;

- сооружать проезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

**Минимальные расстояния от тепловых сетей до фундаментов зданий и сооружений**

В соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*) минимальное расстояние от существующих тепловых сетей до фундаментов зданий и сооружений составляет 5 метров в каждую сторону.

**Минимальные расстояния от водопроводов до фундаментов зданий и сооружений**

В соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*) минимальное расстояние от существующих водопроводов до фундаментов зданий и сооружений составит 5 метров в каждую сторону.

**Минимальные расстояния от хозяйственно-бытовой канализации до фундаментов зданий и сооружений**

В соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*) минимальное расстояние от существующих самотечных коллекторов хозяйственно-бытовой канализации до фундаментов зданий и сооружений составит 3 метра в каждую сторону.

**Минимальные расстояния от ливневой канализации до фундаментов зданий и сооружений**

В соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*) минимальное расстояние от существующих коллекторов самотечной ливневой канализации до фундаментов зданий и сооружений составит 3 метра в каждую сторону.

**Минимальные расстояния от шламопровода до фундаментов зданий и сооружений**

В соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*) минимальное расстояние от существующего шламопровода до фундаментов зданий и сооружений было определено в размере 5 метров в каждую сторону.

## **6. Сведения из государственного лесного реестра с информацией о категориях защитности лесного фонда Российской Федерации**

Зона планируемого размещения линейного объекта на земли лесного фонда Российской Федерации не попадает.

## **II. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству)**

В соответствии с топографическими материалами, настоящим проектом принимается размер границы проектирования линейного объекта – 15,04 га (территория проектирования).

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта определена с учетом размещения конструктивных элементов, предназначенных для обеспечения необходимых условий производства работ по содержанию линейного объекта в соответствии с нормами отвода земельных участков для постоянного размещения линейного объекта и временного занятия на период строительства и составляет 4,21 га.

Площадь постоянной полосы отвода составляет 0,004 га.

Площадь дополнительной полосы отвода, отводимой во временное пользование для нужд строительства (на период строительства), составляет 4,206 га.

Усредненные нормы отвода земель, предоставляемых во временное пользование, учитывают размеры земельных участков для размещения отвалов снимаемого растительного грунта и строительных площадок на период возведения путепровода с временными проездами технологического и иного транспорта.

Проектом предусматривается перенос ранее запроектированной трассы напорных трубопроводов осветленных стоков (шламопроводов) от КНС-68А и корпуса 22 очистных сооружений промстоков площадки «Б» до шламонакопителя в районе пересечения с воздушными ЛЭП 110-220кВ. (Постановление № 2535 от 30.09.2021 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Напорная ливневая канализация с КНС»)

В границах проектирования отсутствуют объекты, подлежащие переносу (переустройству).

Полоса временного отвода формируется на период строительства линейного объекта, после чего территория подлежит рекультивации и возвращается собственнику.

## **7. Объекты транспортной инфраструктуры**

В границах проектирования расположена улица местного значения ул. Промышленная, которая имеет твердое покрытие проезжей части, и ее параметры соответствуют нормативным значениям. На рассматриваемом участке присутствуют проезды и площадки с твердым покрытием, а также проезды с грунтовым покрытием проезжей части.

Существующий железнодорожный транспорт представлен железнодорожными путями необщего пользования, которые пересекают границу проектирования, в основном, под прямым углом.

Проектом предложены красные линии, рекомендуемые для последующей разработки документов по планировке застроенных территории, которые обозначают планируемые границы территорий общего пользования.

## 8. Объекты инженерной инфраструктуры

В границах проектируемой территории из объектов и сетей инженерной инфраструктуры присутствуют:

- шламопровод d250мм;
- водопроводы хозяйственно-питьевого назначения d200мм, d500мм;
- водопровод промышленного назначения d300, d500;
- канализационные насосные станции (1 объект);
- ливневые насосные станции (1 объект);
- водопроводные насосные станции (1 объект);
- коллекторы ливневой канализации, проложенные в железобетонных каналах d150мм, d100мм;
- коллекторы хозяйственно-бытовой канализации d100-300мм;
- напорные коллекторы хозяйственно-бытовой канализации d200мм;
- скважины (1 объект);
- газопроводы высокого давления d100, 325мм;
- магистральные газопроводы высокого давления 5,5Мпа d500мм;
- теплопроводы d250, d400мм;
- воздушные линии электропередачи 220кВ;
- воздушные линии электропередачи 110кВ;
- кабельные линии электропередачи 6-10кВ;
- воздушные и кабельные линии электропередачи 0,4кВ;
- трансформаторные подстанции (1 объект).

Проектом предусматривается строительство напорных трубопроводов осветленных стоков (шламопроводов) от КНС-68А и корпуса 22 очистных сооружений простоков площадки «Б» до шламонакопителя. Подача осветленных стоков и шлама с очистных сооружений простоков пл. «Б» корпус 22 и с очистных сооружений ливнестоков площадки "Б" в шламонакопитель для обеспечения равномерной усадки шлама в шламонакопителе.

Диаметр проектируемых шламопроводов составит 355мм. Материал труб – полиэтилен. Протяженность каждого шламопровода составит 3054м.

Монтаж наружных сетей напорных трубопроводов осветленных стоков необходимо проводить согласно СП32.13330.2012, СП 129.13330.2012.

Под ж/д путями и проезжими частями шламопроводы необходимо прокладывать в стальных футлярах. Работы по пересечению ж/д путей предусматривается проводить без разрушения земляного полотна, методом прокола. Местоположение пересечений проектируемых шламопроводов с автодорогами и ж/д путями представлены в таблице 5 «Ведомость пересечений».

Проектируемая трасса шламопроводов пересекает различные инженерные коммуникации:

- водопровод хозяйственно-питьевой;
- водопровод промышленный;
- самотечные и напорные коллекторы хозяйственно-бытовой канализации;
- газопровод высокого давления;
- ливневая канализация;
- воздушные линии электропередачи 110 кВ, 220кВ;

- теплопроводы надземные и подземные.

Также проектируемые шламопроводы пересекают магистральный газопровод-отвод к г.г. Верхняя и Нижняя Салда (Ду 500мм, Р<sub>раб</sub>=5,4МПа, II категории, глубина заложения 1,4м до верхней образующей трубы) на 28,9км.

Согласно техническим условиям №01-001/200-382, выданным ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» (приложение 4):

1. Пересечение с действующим объектом ПАО «Газпром» (газопроводом-отводом) проектируемыми шламопроводами должно быть выполнено в соответствии с требованиями СНиП 2.05.06-85\*, СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*», СП 18.13330.2011, других действующих проектных и строительных норм;

2. Прохождение проектируемых шламопроводов необходимо предусмотреть под действующим газопроводом-отводом. Обеспечить соблюдение расстояния от действующего газопровода-отвода до проектируемых шламопроводов:

- не менее 1,0 м по вертикали от нижней образующей газопровода-отвода при открытом способе прокладки проектируемых шламопроводов;

- не менее 3,0 м по вертикали от нижней образующей газопровода-отвода при применении горизонтально-направленного бурения.

Местоположение пересечений, проектируемых шламопроводов с инженерными коммуникациями представлены в таблице 5 «Ведомость пересечений».

Согласно таблице 2.5.40 «Правил устройства электроустановок, седьмое издание, утвержденное приказом Минэнерго России № 187 от 20.05.2003, расстояние от подземных частей опор должно быть минимум 3,0 м.

Выполнение работ в охранный зоне ВЛ 110кВ, необходимо производить в присутствии представителей производственного отделения «Нижегородских электрических сетей», а также предусмотреть мероприятия, обеспечивающие беспрепятственный проезд спецтехники.

Минимальные расстояния по горизонтали (в свету) от проектируемых шламопроводов до фундаментов зданий и сооружений, бортового камня улицы и дороги, инженерных коммуникаций должны соответствовать СП 62.13330.2011\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Информация об объектах инженерной инфраструктуры приведена на Схеме конструктивных и планировочных решений, масштаб 1:1000, лист 6.

## 9. Объекты вертикальной планировки и инженерной подготовки территории

В соответствии с положениями подпункта 13 пункта 5 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории подготавливается в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти. На основании приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории» подготовка схемы вертикальной планировки и инженерной подготовки территории, инженерной подготовки и инженерной

- контроль выбросов от автомобильного транспорта;
- благоустройство территории в границах красных линий;
- очистка территории от пыли, полив территории с повышенным пылеобразованием (участка улицы) в летний период.

## **2. Состояние водных ресурсов**

### **Состояние подземных вод**

Согласно информации государственного доклада «О состоянии окружающей среды на территории Свердловской области в 2022 году» на территории Верхнесалдинского городского округа имеется природное несоответствие качества подземных вод на водозаборах хозяйственно-питьевого назначения по показателям: железо, жесткость (общая), марганец.

В соответствии с Генеральным планом Верхнесалдинского городского округа применительно к территории города Верхняя Салда 10% населения города пользуются децентрализованным водоснабжением через колодцы и скважины. При этом до 80% таких источников не соответствуют нормативам по бактериологическим и химическим показателям.

В границах проектируемой территории расположена скважина производственного назначения. Зоны санитарной охраны от производственных скважин не устанавливаются.

### **Состояние поверхностных вод**

Согласно материалам Генерального плана Верхнесалдинского городского округа применительно к территории города Верхняя Салда основным источником водоснабжения города является Исинское водохранилище. Как резервный источник используется Верхнесалдинское водохранилище.

Контроль состояния поверхностных источников осуществляется аккредитованными лабораториями ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» и филиала ФГУЗ «Центра гигиены и эпидемиологии». Состояние водных объектов питьевого хозяйственно-бытового и рекреационного водопользования остается неудовлетворительным.

Причины неудовлетворительного состояния поверхностных водных объектов – это загрязнение береговой территории, поступление загрязненных стоков с городских улиц, а также сброс неочищенных сточных вод промышленными предприятиями.

Основной забор свежей воды в настоящее время на территории города осуществляет ПАО «Корпорация ВСМПО - АВИСМА». Предприятие проводит водоподготовку свежей воды и доводит её до питьевого качества, осуществляет производственный лабораторный контроль качества питьевой воды, подаваемой населению в соответствии с требованиями санитарных правил.

Вместе с тем, ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» согласно государственному докладу «О состоянии окружающей среды на территории Свердловской области в 2022 году» входит в перечень предприятий – основных источников загрязнения поверхностных водных объектов Свердловской области в 2021-2022 гг. В 2022 году предприятием было отведено 19,21 млн.куб.м всего сточных вод, из них загрязненных – 19,21 млн.куб.м.

### **Мероприятия по охране поверхностных и подземных водных ресурсов**

защиты территории для размещения линейного объекта напорной ливневой канализации не требуется. Не смотря на вышеуказанное, настоящим проектом предусмотрена «Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории» (лист 4 графических материалов) в качестве иной информационной схемы. Следует отметить, что мероприятия по инженерной подготовке и вертикальной планировке территории не окажут влияния на планируемый линейный объект.

Поверхностный сток на территории в границах проектирования обеспечен условиями рельефа. Рельеф местности спокойный, характерный для промышленных зон. Максимальная отметка поверхности – 221,60 м, минимальная – 215,14 м. Наиболее возвышенный участок располагается в юго-западной части проектируемой территории. Пониженный участок – северная часть – вблизи воды.

Средний уклон по площадке составляет 4%. Схема вертикальной планировки характеризуется свободным стеканием воды по поверхностям проезжих частей.

Высотное решение проработано в проектных отметках по осям в местах их пересечения и примыкания, в местах перелома продольного профиля.

Разница между отметками существующего рельефа и проектными отметками, принятыми в настоящем проекте, составляет 0,00 метров.

## **10. Осуществление мероприятий по охране окружающей среды, включая описание современного и прогнозируемого состояния окружающей среды планируемой территории**

### **1. Состояние воздушного бассейна**

Атмосферный воздух – жизненно важный компонент окружающей природной среды, представляющий собой естественную смесь газов атмосферы, находящуюся за пределами жилых, производственных и иных помещений (ст. 1 Федерального закона «Об охране атмосферного воздуха» от 4 сентября 1999 г. № 96-ФЗ).

Участок проектирования расположен в границах города Верхняя Салда Верхнесалдинского городского округа.

Согласно государственному докладу «О состоянии окружающей среды на территории Свердловской области в 2022 году» состояние атмосферного воздуха в Верхнесалдинском городском округе характеризуется как неудовлетворительное. На территории Верхнесалдинского городского округа допустимый уровень комплексного загрязнения атмосферы соответствует высокому уровню и является причиной дополнительного риска здоровью населения, требует активного управления охраной воздушного бассейна северо-восточных территорий.

Территория проектирования находится в промышленной зоне города Верхняя Салда.

В границах территории проектирования и вблизи расположены такие предприятия как ПАО «Корпорация ВСМПО\_АВИСМА», «Ural Voeing Manufacturing», завод строительных конструкций «Элевит – Урал», которые согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1200-03 относятся к II и III классу опасности.

### **Мероприятия по охране атмосферного воздуха**

Настоящим проектом предусмотрено проведение следующих мероприятий по охране атмосферного воздуха:

- регулярный мониторинг и контроль за состоянием атмосферного воздуха;

дозовых пределов не отмечено, прямых эффектов от воздействия радиационного фактора на население и персонал в 2022 г. не отмечалось.

#### Электромагнитное воздействие

Основными источниками электромагнитного воздействия являются электростанции, воздушные линии электропередач, вышки сотовой связи.

Единственным источником электромагнитного воздействия на участке проектирования являются воздушные линии электропередачи напряжением 110 и 220 кВ.

#### Шумовое воздействие

Основными источниками шумового воздействия являются электростанции, железнодорожный транспорт и транзитные автомобильные потоки.

Источниками шумового воздействия на территорию проектирования являются подъездные железнодорожные пути, пересекающие участок проектирования.

#### Мероприятия, влияющие на физические факторы

Настоящим проектом предусмотрено проведение мероприятий, влияющих на физические факторы:

- снижение пылевой нагрузки на население путем пылеподавления (полив территории в летний период), благоустройства и озеленения территории, обеспечения своевременной санитарной очистки территории;
- регулярные наблюдения за радиоактивным загрязнением приземной атмосферы.

#### 5. Санитарная очистка

В целях организации и осуществления деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению отходов производства и потребления на территории Свердловской области подготовлена и утверждена «Территориальная схема в сфере обращения с отходами производства и потребления на территории Свердловской области» (утв. приказом Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 31.03.2020 №185).

По данным государственного доклада «О состоянии окружающей среды на территории Свердловской области в 2022 году» в Верхнесалдинском городском округе было образовано 93,13 тыс.т. отходов, в том числе коммунальных отходов – 15,00 тыс.т. Из них размещено и складировано – 46,67 тыс.т., в том числе коммунальных отходов – 20,66 тыс.т.

Согласно государственному реестру объектов размещения отходов в настоящее время на территории г. Верхняя Салда расположено 4 таких объекта (таблица 3).

Таблица 3

№	Код	Наименование	Эксплуатирующая организация	Месторасположение
1	2	3	4	5
1	66-00119-X-00592-250914	Шламоаккумулятор	ОА «Корпорация ВСМПО-Ависма»	г. Верхняя Салда
2	66-00155-3-00870-311214	Склад 832	ОА «Корпорация ВСМПО-Ависма»	г. Верхняя Салда
3	66-00206-X-00168-070416	Полигон ТКО и ПО г. Верхняя Салда	МУП «Гор. УЖКХ»	г. Верхняя Салда

Настоящим проектом предусмотрено проведение следующих мероприятий по охране поверхностных и подземных водных ресурсов:

- соблюдение режима водохранной зоны озера, расположенного в непосредственной близости от участка проектирования;
- организация системы сбора, хранения и утилизации бытовых отходов.

#### 3. Состояние почвенно-растительного покрова

Качественное состояние почв, прежде всего, обусловлено разнообразием климатических, геологических, геоморфологических, растительных и других условий, влияющих на формирование почв.

В отличие от воды и атмосферного воздуха, которые являются лишь миграционными средами, почва является наиболее объективным и стабильным индикатором техногенного загрязнения, она четко отражает распространение загрязняющих веществ и их фактическое распределение в компонентах природной среды городской территории.

Согласно государственному докладу «О состоянии окружающей среды на территории Свердловской области в 2016 году» в Верхнесалдинском городском округе зарегистрирована умеренно опасная категория загрязнения почв (Zс 18,95).

В 2022 г. работа по обследованию техногенного загрязнения почвы г.Верхняя Салда не проводилась.

Степень воздействия проектируемого объекта на почвы и земельные ресурсы, как в период строительства, так и во время эксплуатации обусловлена изъятием земель для размещения объекта и нужд строительства в постоянное пользование, а также образованием отходов в процессе строительства и эксплуатации объекта.

При соблюдении требований стандартов, строительных норм и правил, допусков, правил производства работ, а также правил приемки, хранения и транспортирования отходов негативных последствий в состоянии окружающей природной среды оказываться не будут.

#### Мероприятия по охране почв и грунтов

Настоящим проектом предусмотрено проведение следующих мероприятий по охране почв и грунтов:

- мониторинг и своевременная ликвидация несанкционированных свалок;
- организация сбора, утилизации и вывоза отходов с проектируемой территории;
- самовосстановление растительности за счет проведения работ по благоустройству территории.

#### 4. Физические факторы

##### Радиоактивное воздействие

В г. Верхняя Салда на территории проектирования постов по замеру мощности экзопозиционной дозы гамма-излучения нет, и наблюдения за суммарной бета-активностью атмосферных выпадений не проводятся.

Согласно государственному докладу «О состоянии окружающей среды на территории Свердловской области в 2022 году» радиационная обстановка на территории Свердловской области удовлетворительная, превышения основных

Мероприятия по санитарной очистке территории

Санитарная очистка проектируемой территории занимает важное место среди комплекса задач по охране окружающей среды и направлена на содержание территории в безопасном для человека состоянии.

Расчет накопления твердых коммунальных отходов произведен по НПГО 1-2009.66 (Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области).

Количество твердых бытовых отходов рассчитывается по формуле:

$$ТКО = Н_{ТКО} \times П,$$

где ТКО – количество накапливаемых твердых бытовых отходов,

Н<sub>ТКО</sub> – минимальный нормативный показатель накопления твердых бытовых отходов,

П – показатель.

Расчет накопления твердых бытовых отходов представлен в таблице 4.

Таблица 4

**Расчет накопления твердых коммунальных отходов**

Наименование	Расчетная единица	Норма накопления, м <sup>3</sup> /год.	Показатели	Количество ТБО, м <sup>3</sup> /год.
Отходы от уборки дорог, улиц, тротуаров, придомовой территории	на 1 кв.м площади	0,01	21391	213,91
ИТОГО				213,91

Количество твердых коммунальных отходов в соответствии с расчетами составит 213,91 м<sup>3</sup>/год или 0,59 м<sup>3</sup>/сутки.

Проектом предусматривается плановая система очистки территории с удалением и обезвреживанием отходов. На проект предлагается организация сбора отходов на площадках временного хранения. Вывоз отходов предусматривается по мере их накопления на полигон ТКО и ПО г. Верхняя Салда.

**6. Зоны с особыми условиями использования территории**

В границах территории проектирования устанавливаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- ориентировочная санитарно-защитная зона;
- охранный зона железнодорожных путей;
- водоохранная зона;
- зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства;
- охранные зоны объектов газоснабжения;
- охранные зоны тепловых сетей;
- минимальные расстояния от магистральных газопроводов до границ населенных пунктов и других объектов, от газопроводов высокого давления до фундаментов зданий и сооружений;
- минимальные расстояния от газопроводов до фундаментов зданий и сооружений;

- минимальные расстояния от тепловых сетей до фундаментов зданий и сооружений;
- минимальные расстояния от водопроводов до фундаментов зданий и сооружений;
- минимальные расстояния от хозяйственно-бытовой канализации до фундаментов зданий и сооружений;
- минимальные расстояния от ливневой канализации до фундаментов зданий и сооружений;
- минимальные расстояния от шламопровода до фундаментов зданий и сооружений.

Информация о размере и режиме использования зон с особыми условиями использования существующих объектов представлена в разделе I п.5 «Сведения об установленных границах санитарно-защитных зон, водоохранных зон и других зон с особыми условиями использования территории».

Минимальные расстояния от шламопровода до фундаментов зданий и сооружений

Минимальное расстояние от проектируемого шламопровода до фундаментов зданий и сооружений установлено в размере 5 метров в обе стороны в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*).

### III. Обновление определения предельных параметров застройки, ведомости пересечений

В соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов или занятые линейными объектами. В границах проектирования предусмотрено строительство напорных трубопроводов осветительных стоков.

Основные характеристики:

- 1) Прокладка линейного объекта осуществляется в две трубы;
- 2) Материал труб: полиэтилен;
- 3) Протяженность: 3054 м;
- 4) Диаметр: 355 мм.

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории приведена в Таблице 5.

Таблица 5

#### Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки

3	Коллектор х/б канализации	Подземный самотечный	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	1	ПК4+67,22
4	Коллектор х/б канализации	Подземный напорный	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	2	ПК1+37,48 ПК1+44,74
5	Газопровод	Подземный высокого давления	АО «Газэк»	1	ПК4+27,69
6	Газопровод	Магистральный высокого давления	ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»	1	ПК25+85,62
7	Ливневая канализация	Закрытая, подземная	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	2	ПК0+24,63 ПК1+56,70
8	Воздушная линия электропередачи 110кВ	воздушные	ОАО «МРСК Урала»	6	ПК5+98,8 ПК14+40,08 ПК14+58,53 ПК25+26,10 ПК25+47,42 ПК25+79,39
9	Воздушная линия электропередачи 220 кВ	воздушные	ОАО «МРСК Урала»	1	ПК26+70,00
10	Теплопровод	надземный	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	2	ПК1+60,55 ПК6+29,21
11	Шламопровод	подземный	МУП «Гор.УЖКХ»	1	ПК26+52,20
11	Железнодорожные пути	необщего пользования	-	16	ПК0+71,72 ПК1+21,88 ПК1+73,84 ПК1+93,04 ПК2+54,30 ПК2+90,15 ПК3+46,00

№ п/п	Наименование объекта	Характеристика объекта	Владелец	Кол-во пересечений	Местоположение
1			4	5	6
1	Водопровод хозяйственно-питьевой	подземный	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	4	ПК4+55,42 ПК6+25,87 ПК19+29,55 ПК26+42,50
2	Водопровод промышленный	подземный	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	2	ПК0+93,85 ПК0+98,29

					ПК3+80,34 ПК4+44,19 ПК8+1,89 ПК8+9,07 ПК8+14,96 ПК8+20,13 ПК8+31,32 ПК14+0,60 ПК16+83,77
12	Дороги и проезды	с твердым покрытием	-	10	ПК0+87,85 ПК3+20,36 ПК3+70,64 ПК4+98,00 ПК5+7,37 ПК5+77,00 ПК6+43,15 ПК7+77,00 ПК16+00,00 ПК17+51,19
13	Дороги и проезды	с грунтовым покрытием	-	10	ПК0+45,02 ПК0+57,00 ПК2+62,92 ПК12+00,00 ПК19+42,87 ПК23+07,60 ПК23+46,49 ПК26+06,80 ПК26+50,76 ПК29+22,86

### Список используемых сокращений

г. – город;

га – гектар;

кВ – киловольт;

км – километр;

м – метр;

мм – миллиметр;

м<sup>3</sup>/год – кубических метров в год.









2.

- не менее 1,0 м по вертикали от верхней обрешечки газопровода-отвода при открытом способе прокладки проектируемых газопроводов;
- не менее 3,0 м по вертикали от нижней обрешечки газопровода-отвода при прокладке горизонтально-наклонного бурения.

3) Проектной документацией предусматривается:

- проведение действующего газопровода-отвода с проектируемыми газопроводами вышестоящего уровня не менее 60°;
  - вскрытия по сопряжению и шпигу газопровода-отвода в местах пересечения в соответствии с «Правилами охраны магистральных трубопроводов»;
  - установку КВНТ усиленного ПСМ ТСТ, усиленной медносульфатными электродами системы ЗИНС-3М в месте пересечения газопровода-отвода с проектируемыми газопроводами с обеспечением раздельной электрозащиты действующего и проектируемых газопроводов;
  - при использовании металлических проектируемых газопроводов проектную документацию выложить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 51164-98, ГОСТ 9.602-2003, СТО Газпром 2-3-3-051-2006 «Нормы технологического проектирования магистральных газопроводов, СТО Газпром 9.0461-2009 «Земля от коррозии. Основный материал», СТО Газпром 9.2.002-2009 «Защита от коррозии. Электрохимическая защита от коррозии. Основные требования, СТО Газпром 9.2-003-2009 «Проектирование электрохимической защиты подземных сооружений, Альбомом 1. УПР. ЭХЗ-01-2007, Альбомом 2. УПР. ЭХЗ-02-2007 и другой действующий НТД.
  - обозначение мест пересечений газопровода-отвода с проектируемыми газопроводами указательными знаками с отметкой глубины залегания и координатами эксплуатирующей организации.
4. Проектная документация (в том числе рабочие чертежи) на строительство проектируемых газопроводов и мест пересечений с действующими объектом ПАО «Газпром» должна быть согласована с филиалом ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург – Нижний Новгород» и при необходимости пройти экспертизу в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
5. Перед началом работ проектом по организации, производимой объектом ПАО «Газпром» организации, которая будет проводить эти работы, должна:
- 5.1. Работать и согласовать с Нижним Новгородом ЛПУМГ проект производства работ в охранной зоне действующего газопровода-отвода и соответствии с требованиями ВСН 51-1-80.
- 5.2. Перед началом работ проектом по организации, производимой строительные работы, из числа инженерно-технических работников должно быть назначено лицо, ответственное за производство работ (руководитель работ), квалификация которого должна быть представлена в Нижнем Новгородом ЛПУМГ. Весь персонал, занятый на производстве строительных-монтажных и других работ в охранной зоне, должен быть обучен методам и принципам охраны по соответствующим требованиям безопасности ведения работ, ознакомлен с местонахождением действующих объектов ПАО «Газпром» и их обозначениями

3.

на местности. Обучение и инструктаж оформляется в установленном порядке организацией, производящей работы.

5.3. Ответить Нижнему Новгороду ЛПУМГ о предстоящей работе не менее чем за пять дней.

5.4. Получить письменное разрешение Нижнему Новгороду ЛПУМГ на производство работ в охранной зоне действующего газопровода-отвода (не менее 25 м в обе стороны от оси газопровода-отвода) согласно ВСН 51-1-80.

5.5. Совместно с представителем Нижнего Новгороду ЛПУМГ обозначить на местности ось газопровода-отвода знаками высотой 1,5 м с указанием глубины залегания, установленных через каждые 10 м на протяжении 50 м в обе стороны от мест пересечений с проектируемыми газопроводами. О проделанной работе составить акты совместно с представителем Нижнего Новгороду ЛПУМГ. До окончания действующих объектов ПАО «Газпром» ответственным лицом ведение строительных работ в охранной зоне и обозначение зоны действующих объектов ПАО «Газпром» не допускается.

6. Предприятие, получившее разрешение на производство работ в охранной зоне действующего объекта ПАО «Газпром», обязано до начала работ вызвать представителя Нижнего Новгороду ЛПУМГ для установления по технической документации, приборно-испытания и шурфования точного местонахождения газопровода-отвода в его взаимосвязях с существующими проектируемыми (строительными) объектами.

7. При обнаружении на месте производства работ подложной документации и сооружений, не указанных в проектной документации, строительные работы должны быть приостановлены, приняты меры по обеспечению сохранности этих сооружений и сооружений, выполняемых эксплуатирующей их организацией в целях ее предотвращения на месте работ.

8. При производстве работ в местах пересечений действующего и проектируемого объектов магистральных газопроводов, трубопроводов и других блочных, стальных, стальных конструкций и машин, сосудов горизонтальных магистралей, струбцинов, оборудования и др., а также горючих т.п. должны выполняться в соответствии с проектом минимальных расстояний от оси действующего газопровода-отвода, установленных по СП 16.13330.2012 (для газопровода-отвода Ду 500 мм – не менее 150 м).

9. При необходимости производства земляных работ на расстоянии менее 2 м в обе стороны от обрешечки газопровода-отвода предусмотреть их проведение вручную без применения экскаваторных механизмов и ударных инструментов, а также присутствия представителя Нижнего Новгороду ЛПУМГ.

10. Требования пунктов 8, 9 должны быть в обязательном порядке отражены в проектной документации (в том числе в рабочих чертежах) на строительство проектируемых газопроводов.

11. Все исполнительные работы по строительству проектируемых газопроводов должны выполняться или охранной зоной действующего объекта ПАО «Газпром».

12. Назначить проведение работ в охранной зоне действующего объекта



Исполнительное отделение  
«Газпром Трансгаз Екатеринбург»  
(ООО «Газпром Трансгаз Екатеринбург»)

Исполнительное отделение  
«Газпром Трансгаз Екатеринбург»  
(ООО «Газпром Трансгаз Екатеринбург»)  
ИНН 76-08-00000, ОГРН 5027600000000

Директору по техническому  
обеспечению в регионе  
ПАО «Корпорация ВСМПО-  
АВНЕСМА»

М.Ю. Соусову

**Уважаемый Михаил Юрьевич!**

ООО «Газпром Трансгаз Екатеринбург» рассмотрело Ваше обращение от 05.08.2020 № Д24/17593 и продолжает выданные ранее Технические условия от 21.03.2017 № 01-001/200-382 на переименование плавильного в районе ГТС плавильного склада г. Бердзая Слзда с действующими объектом ПАО «Газпром» на срок до 31.12.2022 при обязательном условии учета плавильного в 2022 году капитального ремонта действующего плавильного склада в г. Бердзая и Навая Слзда на строительство арматурного скелета параллельно газопроводу-отводу, в таком порядке работ по строительству проектируемых линейных объектов в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документацией и проектной документацией, связанной с ООО «Газпром Трансгаз Екатеринбург».

Настоящее письмо является неотъемлемой частью Технических условий от 21.03.2017 № 01-001/200-382.

Главный инженер - первый  
заместитель генерального  
директора

С.В. Трусевич

Валентин Александрович  
(343) 2473001

Д.В. Зинин  
287284

Исполнительное отделение

ПАО «Газпром» на период вывоза в промышленные, линей, установочных действующих объектов в соответствии с РФ.

13. При необходимости организации временного двукратного авторизованного и исполнения через действующую организацию ПАО «Газпром» обеспечить временные передачи через действующий газопровод-отвод, проектируемые временных передачах вывоза в соответствии с БС СТО Газпром 2-2-3-231-2008.

14. По факту выполнения работ в местах пересечений предоставлять в Невьянское ЛПУМГ исполнительную документацию с обязательным оформлением актов по срывным работам.

15. При производстве работ обеспечить сохранность действующего объекта ПАО «Газпром», при его повреждении выдать ремонт за счет Заказчика строительства проектируемого объекта.

16. До начала этапа выполнения участка проектируемых плавильных в местах пересечений с действующими объектом ПАО «Газпром» организация, выполняющая проектировочные плавильные, должна совместно с Невьянским ЛПУМГ оформить «Протокол о взаимодействии в случае аварийных ситуаций».

17. Эксплуатация участка проектируемых плавильных в местах пересечений с действующими объектом ПАО «Газпром» разрешается только после выполнения данных технических условий.

18. Неисполнение любого пункта настоящих технических условий влечет за собой аннулирование технических условий.

19. Срок действия технических условий - Три года с момента выдачи.

Генеральный директор

Д.Д. Гаидар









Заказчик: ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА В ЦЕЛЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА НАПОРНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ ОСВЕТЛЕННЫХ СТОКОВ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПЛОЩАДКИ «Б»**

**Том 3. Проект межевания**

Договор №44991 от 07.06.2023

Директор

Гл. инженер отдела

Вед. градостроитель проекта

Д.И. Банников

О. В. Идолова

О.С. Гордейчук



Екатеринбург, 2023

*Список разработчиков*

Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
1	2	3	4
Руководители	Главный градостроитель отдела	О.В. Идолова	
	Ведущий градостроитель проекта	О.С. Гордейчук	
Архитектурно-планировочная часть, ТЭО	Градостроитель	В.В. Селиванов	
	Градостроитель	Т. А. Воробьева	
Транспортная инфраструктура	Главный инженер проекта	В. А. Гуляев	
Инженерная подготовка			
Инженерные сети	Специалист инженерного обеспечения	Е.В. Леонтьев	
Охрана окружающей среды	Градостроитель	В.В. Селиванов	

**Состав документации по планировке территории**

№ п/п	№ схемы	Наименование	Масштаб	Количество листов
<b>Проект планировки территории</b>				
<b>Основная (утверждаемая) часть</b>				
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть				
1	1	Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта с границами зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта	1:1000	1
Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта				
2	-	Пояснительная записка Том 1. «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта в целях строительства напорных трубопроводов осветленных стоков производственной площадки «Б» <i>Положение о размещении линейного объекта.</i>	-	21
<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>				
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории Графическая часть				
3	2	Схема расположения элемента планировочной структуры	б/м	1
4	3	Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта планировки	1:1000	1
5	4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, совмещенная со схемой границ территории, подтвержденных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:1000	1
6	5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	1:1000	1
7	6	Схема конструктивных и планировочных решений Схема размещения инженерных сетей и сооружений	1:1000	1
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка				
8	-	Пояснительная записка Том 2. «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта в целях строительства напорных трубопроводов осветленных стоков производственной площадки «Б» <i>Материалы по обоснованию проекта планировки территории.</i>	-	54
<b>Проект межевания территории</b>				
Текстовая часть				
9	-	Пояснительная записка Том 3. «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта в целях	-	31

№ п/п	№ схемы	Наименование	Масштаб	Количество листов
		строительства напорных трубопроводов осветленных стоков производственной площадки «Б» <i>Проект межевания территории.</i>		
<b>Основная (утверждаемая) часть</b>				
Графическая часть				
11	8	Чертеж межевания территории. Основной чертеж	1:1000	1
<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>				
12	9	План фактического использования территории	1:1000	1

## Содержание

Введение.....	8
1. Краткая характеристика территории для размещения линейного объекта	10
2. Сведения по установлению границ земельных участков и обоснование принятых решений .....	11
3. Сведения о земельных участках образуемых, сохраняемых и преобразуемых	16
4. Ведомость образуемых земельных участков .....	22
5. Ведомость участков изъятия для государственных или нужд .....	29
6. Предложения по установлению публичных сервитутов.....	30
7. Основные технико-экономические показатели проекта межевания .....	31

### Введение

Работы по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории линейного объекта в целях строительства напорных трубопроводов осветленных стоков производственной площадки «Б» (далее – линейный объект) разработан в рамках договора от 07.06.2023 № 44991 (Градостроительное задание – Приложение 1) между заказчиком – ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» и проектировщиком – обществом с ограниченной ответственностью «Лидер-С».

При разработке настоящего проекта учтены следующие нормативные правовые акты и нормативные материалы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- СНИП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждении градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу;
- Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О порядке перевода земель и земельных участков из одной категории в другую»;
- «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.04.2008 №25 «Об утверждении СанПиН 2.2.1/2.1.1.2361-08» (далее – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03);
- СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;
- СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы»;
- Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- СНИП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждении градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу;
- СНИП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*»;

### 1. Краткая характеристика территории для размещения линейного объекта

Территория планируемого размещения линейного объекта расположена в Свердловской области, в северной части г. Верхняя Салда.

Местоположение территории проектирования приведено на Схеме расположения элемента планировочной структуры, листе 2 графических материалов и на рисунке 1.



**Рис. 1. Схема расположения территории проектирования**

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта определена с учетом размещения конструктивных элементов, предназначенных для обеспечения необходимых условий производства работ по содержанию линейного объекта в соответствии с нормами отвода земельных участков для постоянного размещения линейного объекта и временного занятия на период строительства и составляет 4,21 га.

Площадь постоянной полосы отвода составляет 0,004 га.

Площадь дополнительной полосы отвода, отводимой во временное пользование для нужд строительства (на период строительства), составляет 4,206 га.

Территория планируемого размещения линейного объекта располагается на землях кадастрового района 66:08:0801003, 66:08:0801004, 66:08:0801008 и 66:08:0000000.

Местоположение территории планируемого размещения линейного объекта на кадастровом плане территории представлено на рисунке 2.

- СП 62.13330.2011 Свод правил, Газораспределительные системы, Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;
- СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;
- СП 47.13330.2012 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
- СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85;
- СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- СП 31.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения;
- СП 32.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения;
- СП 104.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления;
- Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500. ГКИНП-02-033-82;
- Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области НГПСО 1-2009.66;
- «Местные нормативы градостроительного проектирования Верхнесалдинского городского округа», 2014 год;
- «Генеральный план Верхнесалдинского городского округа», утвержденный Решением Думы от 24 августа 2011 года №523, выполненный СОООФ «Центр качества строительства» отдел территориального планирования, 2010 г.;
- «Генеральный план Верхнесалдинского городского округа применительно к городу Верхняя Салда», утвержденный Решением Думы от 26 декабря 2012 года №97;
- «Правила землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа от 28.08.2019 года №214;
- инженерно-геодезические изыскания выполнены в 2020 году ООО «Инженерный центр «Лидер-С»;
- рабочая документация выполнена ИПЦ ПОА «Корпорация ВСМПО-АВИСМА» в 2019 г.;
- кадастровый план территории действительный на момент проектирования.

Документация по планировке территории выполнена в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66).



**Рис. 2. Схема размещения территории планируемого размещения линейного объекта на кадастровом плане территории**

На территории проектирования отсутствуют существующие и планируемые природные экологические и особо охраняемые природные территории областного значения.

Сведения о существующем использовании территории приведены на Чертеже фактического использования территории (лист 8), масштаб 1:1000.

## **2. Сведения по установлению границ земельных участков и обоснование принятых решений**

Целью настоящего проекта является установление границ, застроенных и незастроенных земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта.

Проектом межевания предлагается формирование постоянного отвода для размещения линейного объекта и формирование временного отвода на период строительства линейного объекта.

В границах кадастровых кварталов зона размещения линейного объекта предусмотрена на землях населенного пункта в границах г. Верхняя Салда.

Ведомость земельных участков, расположенных в зоне размещения линейного объекта приведена в таблице 1.

Таблица 1

**Ведомость земельных участков, расположенных в зоне размещения линейного объекта**

№ п/п	Кадастровый номер исходного земельного участка/статус	Площадь исходного земельного участка, кв.м.	Адрес	Категория земель исходного земельного участка	Разрешенное использование исходного земельного участка	Вид права на исходный земельный участок/форма собственности
1	2	3	4	5	6	7
1	Часть 66:08:0000000:142(2) (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 3) <i>учтенный</i> (уточненный)	22472 +/-52	обл. Свердловская, г. Верхняя Салда, от пересечения с полосой отвода железнодорожного пути МПС до 41 стрелки	Земли населённых пунктов	под объект железнодорожного транспорта (под размещение железнодорожных путей и установления полос отвода железных дорог)	№ 66:08:0000000:142-66/022/2018-4 от 18.01.2018 (аренда)
2	Часть 66:08:0000000:180 <i>учтенный</i> (уточненный)	749656 +/-303	Свердловская область, город Верхняя Салда, комплекс гидротехнических сооружений шламонакопителя промстоков площадки "А" ОАО "ВСМПО"	Земли населённых пунктов	для размещения гидротехнических сооружений	№ 66-66-22/661/2012-701 от 27.08.2012 (аренда) частная
3	Часть 66:08:0000000:1720 <i>учтенный</i> (уточненный)	7220 +/-30	Свердловская область, город Верхняя Салда, западнее улицы Промышленная, от стрелочного перевода №43 через стрелочные переводы №44,45 до путевого упора	Земли населённых пунктов	под объект железнодорожного транспорта (под размещение железнодорожных путей и установления полос отвода железных дорог)	№ 66:08:0000000:1720-66/022/2018-4 от 25.04.2018 (аренда)
4	Часть 66:08:0000000:1721 <i>учтенный</i> (уточненный)	3250 +/-20	Свердловская область, город Верхняя Салда, западнее улицы Промышленная, от стрелочного перевода №45 до западной стороны «Производственной площадки домостроительного комбината»	Земли населённых пунктов	под объект железнодорожного транспорта (под размещение железнодорожных путей и установления полос отвода железных дорог)	№ 66:08:0000000:1721-66/022/2018-4 от 18.01.2018 (аренда)
5	Часть 66:08:0000000:2596(2,3) (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 4)	25471 +/-56	Свердловская область, город Верхняя Салда, от подстанции "Пятилетка" до РУ-6 кВ. цеха №54, ЗАО СП "Урал Боинг Мануфактуринг"	Земли населённых пунктов	для строительства объекта энергетики (линейный объект - воздушно-кабельная линия 6 кВ)	№ 66-66/022-66/022/660/2015-598/2 от 19.05.2015 (аренда)

6	66:08:0000000:2697(8) (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 18) <i>учтенный</i> (уточненный)	543 +/-6	Свердловская область, г. Верхняя Салда	Земли населённых пунктов	под опоры ЛЭП (ВЛ-110 кВ ПС Салда-ПС Моховая 1,2)	№ 66-66/022-66/022/660/2016-514/11 от 06.10.2016 (аренда)
7	66:08:0000000:2699(13) (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 15) <i>учтенный</i> (уточненный)	493 +/-8	Свердловская область, г. Верхняя Салда	Земли населённых пунктов	под опоры ЛЭП (ВЛ 110 ПС Салда-ПС Ясашная 1,2)	№ 66-66/022-66/022/660/2016-514/7 от 06.10.2016 (аренда)
8	Часть 66:08:0000000:2795 <i>временный</i> (уточненный)	6958 +/-18	Свердловская область, г. Верхняя Салда, участок объездной дороги по ул. Северный поселок от ул. Промышленной до дороги от ул. 25 Октября до промплощадки «Б»	Земли населённых пунктов	общее пользование территории	Данные отсутствуют
9	Часть 66:08:0801003:14 (контур 1) <i>Ранее учтенный</i> (уточненный)	82749 +/- 201 62097 площадь контура	обл. Свердловская, р-н Верхнесалдинский, п. Северный, у северо-восточной границы земельного участка 66:08:08 01 003:0002	Земли населённых пунктов	Под размещение промышленных объектов	Данные отсутствуют
10	66:08:0801003:115 <i>учтенный</i> (уточненный)	20060	обл. Свердловская, г. Верхняя Салда, ул. Промышленная, дом 8, корпус 2	Земли населённых пунктов	для промышленных нужд	Собственность № 66-66-22/047/2009-215 от 15.10.2009 Частная
11	Часть 66:08:0801003:88 <i>учтенный</i> (уточненный)	6011 +/-27	обл. Свердловская, г. Верхняя Салда, район ДСК	Земли населённых пунктов	Для размещения открытой площадки для складирования железобетонных отходов	Данные отсутствуют
12	Часть 66:08:0801003:114 <i>учтенный</i> (уточненный)	104666 +/-113	Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Промышленная, "Производственная площадка "Домостроительного комбината"	Земли населённых пунктов	для промышленных нужд	№ 66-66-22/047/2009-216 от 15.10.2009 (собственность) Частная
13	66:08:0801004:10 <i>ранее учтенный</i> (уточненный)	2108 +/-16	обл. Свердловская, г. Верхняя Салда, парковка у ДСК	Земли населённых пунктов	Для размещения бесплатной открытой автостоянки	№ 66-66-22/042/2007-454 от 16.01.2008 (аренда)

					служебного и личного автотранспорта (парковки)	
14	Часть 66:08:0801004:43 <i>учтенный</i> (уточненный)	865 +/-10	обл. Свердловская, г. Верхняя Салда, западнее ДСК	Земли населённых пунктов	под открытую складскую площадку отходов керамзита	№ 66-66-22/046/2011-301 от 28.09.2011 (аренда)
15	Часть 66:08:0801004:50 <i>учтенный</i> (уточненный)	2900 +/-19	Свердловская область, город Верхняя Салда, западнее ул. Промышленная, от стрелочного перевода №44 до путевого упора	Земли населённых пунктов	под объект железнодорожного транспорта (под размещение железнодорожных путей и установления полос отвода железных дорог)	№ 66:08:0801004:50-66/022/2018-4 от 18.01.2018 (аренда)
16	Часть 66:08:0801004:95 <i>учтенный</i> (уточненный)	1182824 +/-381	обл. Свердловская, г. Верхняя Салда, ул. Северный поселок, 3	Земли населённых пунктов	для промышленных нужд	№ 66-66-22/300/2014-479 от 25.07.2014 (собственность) Частная
17	Часть 66:08:0801008:5 <i>ранее учтенный</i> (уточненный)	3261	Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Северный поселок, земельный участок № 9	Земли населённых пунктов	для промышленных нужд	№ 66-01/22-3/2003-266 от 11.03.2003 (собственность) Частная
18	Часть 66:08:0801008:30 <i>учтенный</i> (уточненный)	11737 +/-53	обл. Свердловская, г. Верхняя Салда, западнее пос. Северный	Земли населённых пунктов	Для размещения открытой площадки для складирования щебня и угля	№ 66-66-22/051/2008-159 от 11.12.2008 (аренда)
19	Часть 66:08:0801008:128 <i>учтенный</i> (уточненный)	3200 +/-20	Свердловская область, город Верхняя Салда, западнее пос. Северный, от стрелочного перевода №7, расположенного на пути № 1а перегона от ст. Верхняя Салда в парк №4 ст. Заводская, до путевого упора	Земли населённых пунктов	под объект железнодорожного транспорта (под размещение железнодорожных путей и установления полос отвода железных дорог)	№ 66:08:0801008:128-66/022/2018-4 от 18.01.2018 (аренда)

### 3. Сведения о земельных участках образуемых, сохраняемых и преобразуемых

Постоянный отвод для линейного объекта образуется из трех частей земельного участка. Участки постоянного отвода предусмотрены для размещения трех водоприемных камер. Следует отметить, что земельный участок ЗУ2 учтен согласно ранее утвержденному проекту (Постановление № 2535 от 30.09.2021 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Напорная ливневая канализация с КНС»)

Временный отвод для строительства напорных трубопроводов осветлённых стоков сформирован из 12 земельных участков и 14 частей земельных участков. Во временное пользование отводятся земельные участки для строительства трассы напорных трубопроводов осветлённых стоков (шламопроводов), площадки для складирования материалов и размещения строительной техники, отвалов строительного грунта, под временные дороги на период строительства.

Настоящим проектом образуемым земельным участкам и частям земельных участков присваиваются условные номера: ЗУ4, ЗУ5\чзу1 и так далее.

Основные характеристики образуемых земельных участков и частей земельных участков для постоянной и временной полос отвода линейных объектов с указанием вида разрешённого использования, площади и форм собственности представлены в таблице 2.

Таблица 2

**Сведения о земельных участках и частях земельных участков для размещения линейного объекта**

Условный номер земельного участка	Номер кадастрового квартала/участка (статус)	Вид разрешённого использования исходного земельного участка	Правообладатель исходного земельного участка	Необходимость проведения кадастровых работ	Категория земель, устанавливаемая по завершению работ	Вид разрешённого использования формируемого земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков/назначение чзу	Площадь в границах временного отвода, кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ПОСТОЯННЫЙ ОТВОД (ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА)</b>							
66:08:0801003:215/чзу2	66:08:0801003:215	Под размещение промышленных объектов	Данные отсутствуют	Образование части земельного участка	Земли населенных пунктов	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	7
66:08:0801004:95/чзу2	66:08:0801004:95	для промышленных нужд	Данные отсутствуют	Образование части земельного участка	Земли населенных пунктов	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	24
66:08:0801004:95/чзу3	66:08:0801004:95	для промышленных нужд	Данные отсутствуют	Образование части земельного участка	Земли населенных пунктов	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	10
3У2							
ИТОГО ПОД ПОСТОЯННЫЙ ОТВОД ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА							41
<b>ВРЕМЕННЫЙ ОТВОД (НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА)</b>							
66:08:0000000:180/чзу1	66:08:0000000:180	для размещения гидротехнических сооружений	Данные отсутствуют	Образование части земельного участка	Земли населенных пунктов	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	5628
3У1	66:08:0801003	-	Неразграниченные земли	Образование земельного участка из неразграниченных земель	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание 3.1	1514
66:08:0801003:215/чзу1	66:08:0801003:215	Под размещение промышленных объектов	Данные отсутствуют	Образование части земельного участка	Земли населенных пунктов	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	2176
3У3	66:08:0801003	-	Неразграниченные земли	Образование земельного участка из неразграниченных земель	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание 3.1	2303

Условный номер земельного участка	Номер кадастрового квартала/участка (статус)	Вид разрешённого использования исходного земельного участка	Правообладатель исходного земельного участка	Необходимость проведения кадастровых работ	Категория земель, устанавливаемая по завершению работ	Вид разрешённого использования формируемого земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков/назначение чзу	Площадь в границах временного отвода, кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8
3У4	66:08:0801003	-	Неразграниченные земли	Образование земельного участка из неразграниченных земель	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание 3.1	245
3У5	66:08:0000000	-	Неразграниченные земли	Образование земельного участка из неразграниченных земель	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание 3.1	256
3У6	66:08:0801004	-	Неразграниченные земли	Образование земельного участка из неразграниченных земель	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание 3.1	375
66:08:0801004:10/чзу1	66:08:0801004:10	Для размещения бесплатной открытой автостоянки служебного и личного автотранспорта (парковки)	Данные отсутствуют	Образование части земельного участка	Земли населенных пунктов	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	1376
3У7	66:08:0801004	-	Неразграниченные земли	Образование земельного участка из неразграниченных земель	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание 3.1	375
66:08:0000000:2596(3)/чзу1	66:08:0000000:2596(3)	Для размещения иных объектов энергетики	Данные отсутствуют	Образование части земельного участка	Земли населенных пунктов	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	94
66:08:0000000:1720/чзу1	66:08:0000000:1720	под объект железнодорожного транспорта (под размещение железнодорожных путей и	Данные отсутствуют	Образование части земельного участка	Земли населенных пунктов	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	122

Условный номер земельного участка	Номер кадастрового квартала/участка (статус)	Вид разрешённого использования исходного земельного участка	Правообладатель исходного земельного участка	Необходимость проведения кадастровых работ	Категория земель, устанавливаемая по завершению работ	Вид разрешённого использования формируемого земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков/ назначения чзу	Площадь в границах временного отвода, кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8
		установления полос отвода железных дорог)					
3У8	66:08:0801004	-	Данные отсутствуют	Образование земельного участка из неразграниченных земель	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание 3.1	537
66:08:0000000:2596(3)/чзу2	66:08:0000000:2596(3)	Для размещения иных объектов энергетики	Данные отсутствуют	Образование части земельного участка	Земли населенных пунктов	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	221
66:08:0000000:1721/чзу1	66:08:0000000:1721	под объект железнодорожного транспорта (под размещение железнодорожных путей и установления полос отвода железных дорог)	Данные отсутствуют	Образование части земельного участка	Земли населенных пунктов	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	159
3У9	66:08:0801004	-	Неразграниченные земли	Образование земельного участка из неразграниченных земель	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание 3.1	3376
66:08:0801004:50/чзу1	66:08:0801004:50	под объект железнодорожного транспорта (под размещение железнодорожных путей и установления полос отвода железных дорог)	Данные отсутствуют	Образование части земельного участка	Земли населенных пунктов	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	97
66:08:0000000:1721/чзу2	66:08:0000000:1721	под объект железнодорожного транспорта (под размещение железнодорожных путей и установления полос отвода железных дорог)	Данные отсутствуют	Образование части земельного участка	Земли населенных пунктов	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	167

19

Условный номер земельного участка	Номер кадастрового квартала/участка (статус)	Вид разрешённого использования исходного земельного участка	Правообладатель исходного земельного участка	Необходимость проведения кадастровых работ	Категория земель, устанавливаемая по завершению работ	Вид разрешённого использования формируемого земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков/ назначения чзу	Площадь в границах временного отвода, кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8
3У10	66:08:0801004	-	Неразграниченные земли	Образование земельного участка из неразграниченных земель	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание 3.1	85
66:08:0000000:1720/чзу2	66:08:0000000:1720	под объект железнодорожного транспорта (под размещение железнодорожных путей и установления полос отвода железных дорог)	Данные отсутствуют	Образование части земельного участка	Земли населенных пунктов	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	745
3У11	66:08:0801004	-	Неразграниченные земли	Образование земельного участка из неразграниченных земель	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание 3.1	3635
66:08:0801004:95/чзу1	66:08:0801004:95	для промышленных нужд	Данные отсутствуют	Образование части земельного участка	Земли населенных пунктов	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	14684
3У12	66:08:0801004	-	Неразграниченные земли	Образование земельного участка из неразграниченных земель	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание 3.1	151
66:08:0000000:2795/чзу1	66:08:0000000:2795	общее пользование территории	Данные отсутствуют	Образование части земельного участка	Земли населенных пунктов	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	92
3У13	66:08:0801008	-	Неразграниченные земли	Образование земельного участка из	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание 3.1	201

20

Условный номер земельного участка	Номер кадастрового квартала/участка (статус)	Вид разрешённого использования исходного земельного участка	Правообладатель исходного земельного участка	Необходимость проведения кадастровых работ	Категория земель, устанавливаемая по завершению работ	Вид разрешённого использования формируемого земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков/назначение чзу	Площадь в границах временного отвода, кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8
				неразграниченных земель			
66:08:0801008:128/чзУ1	66:08:0801008:128	под объект железнодорожного транспорта (под размещение железнодорожных путей и установления полос отвода железных дорог)	Данные отсутствуют	Образование части земельного участка	Земли населенных пунктов	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	21
66:08:0801008:30/чзУ1	66:08:0801008:30	Для размещения открытой площадки для складирования щебня и угля	Данные отсутствуют	Образование части земельного участка	Земли населенных пунктов	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	337
66:08:0801008:215/чзУ1	66:08:0801008:215	объекты инженерного обеспечения предприятий	Данные отсутствуют	Образование части земельного участка	Земли населенных пунктов	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	483
66:08:0801008:5/чзУ1	66:08:0801008:5	для промышленных нужд	Данные отсутствуют	Образование части земельного участка	Земли населенных пунктов	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	93
ИТОГО ПОД ВРЕМЕННЫЙ ОТВОД (НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА)							37797

**Примечание:** ЗУ2 учтен в соответствии ранее разработанной документации (Постановление № 2535 от 30.09.2021 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Напорная ливневая канализация с КНС»)

#### 4. Ведомость образуемых земельных участков

Проект межевания выполнен в МСК-66.

Сведения об образуемых земельных участках и частях земельных участков, которые содержат площади, виды разрешённого использования территории и координаты поворотных точек, представлены в таблице 3.

Таблица 3

#### Ведомость образуемых земельных участков и частей земельных участков

Обозначение (кадастровый номер) образуемого земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид использования земельного участка	Координаты поворотных точек		
			№	X	Y
66:08:0801003:215/чзУ2	7	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	1	528752,4909	1529809,1033
			2	528749,3527	1529810,8673
			3	528750,3905	1529812,5769
			4	528753,5268	1529810,8096
			1	528752,4909	1529809,1033
			1	527690,2099	1529040,1716
			2	527686,3881	1529042,3720
			3	527683,8334	1529037,6600
			4	527687,6552	1529035,4596
			1	527690,2099	1529040,1716
			1	527626,0000	1528939,0000
			2	527621,9532	1528941,2057
3	527623,0000	1528943,0000			
4	527627,0468	1528940,7943			
1	527626,0000	1528939,0000			
66:08:0801004:95/чзУ3	10	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	1	528850,8063	1530021,3090
			2	528886,5950	1530020,4143
			3	528934,1978	1530011,0668
			4	528962,4785	1530002,8772
			5	529041,0304	1529980,0692
			6	529160,4764	1529945,3862
			7	529225,2879	1529926,5662
			8	529275,8102	1529910,5316
			9	529271,9214	1529898,2789
			10	529221,4867	1529914,2857
			11	529155,0442	1529933,5776
			12	529037,4459	1529967,7241
			13	528931,4845	1529998,4991
			14	528885,1858	1530007,5905
			15	528851,9445	1530008,4216
ЗУ1	1514	Коммунальное обслуживание	1	528850,8063	1530021,3090
			2	528759,8965	1529975,3323

Обозначение (кадастровый номер) образуемого земельного участка	Площадь земельн ого участка, кв. м	Вид использования земельного участка	Координаты поворотных точек		
			№	X	Y
66:08:0801003:215/чзУ1	2176	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	4	5	6
			3	528812,6170	1529980,4016
			4	528824,5835	1529997,1547
			5	528843,3867	1530021,4945
			6	528850,8063	1530021,3090
			7	528851,9445	1530008,4216
			8	528849,5763	1530008,4808
			9	528834,9627	1529989,5691
			10	528819,5631	1529968,0095
			11	528806,8687	1529966,7889
			12	528806,4000	1529968,7500
			13	528804,0800	1529968,4100
			14	528804,3530	1529966,5470
			15	528767,2243	1529962,9770
			66:08:0801003:215/чзУ1	2176	Строительство объектов инженерной инфраструктуры
1	528741,7359	1529808,6150			
2	528745,9117	1529816,6108			
3	528754,8760	1529974,8496			
4	528759,8965	1529975,3323			
5	528765,5950	1529934,2175			
6	528758,7323	1529813,0772			
7	528763,6897	1529810,2811			
8	528756,1231	1529796,2010			
9	528742,5198	1529805,3926			
1	528741,7359	1529808,6150			
За исключением:					
ЗУ3	2303	Коммунальное обслуживание 3.1	10	528749,3527	1529810,8673
			11	528752,4909	1529809,1033
			12	528753,5268	1529810,8096
			13	528750,3905	1529812,5769
			10	528749,3527	1529810,8673
			1	528716,5100	1529667,2600
			2	528751,4385	1529725,4990
			3	52877,9041	1529781,4839
			4	528756,1231	1529796,2010
			5	528763,6897	1529810,2811
			6	528792,1456	1529794,2310
			7	528790,3072	1529790,5821
8	528793,6061	1529788,7231			
9	528792,6765	1529787,1918			
10	528794,3021	1529786,0934			
11	528762,7947	1529719,4431			
12	528728,4399	1529661,8988			
1	528716,5100	1529667,2600			

23

Обозначение (кадастровый номер) образуемого земельного участка	Площадь земельн ого участка, кв. м	Вид использования земельного участка	Координаты поворотных точек		
			№	X	Y
66:08:0801003:88/чзУ1	2498	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	4	5	6
			13	528786,6503	1529788,0527
			14	528789,7885	1529786,2887
			15	528790,8244	1529787,9950
			16	528787,6881	1529789,7624
			13	528786,6503	1529788,0527
			1	528612,9000	1529478,5900
			2	528676,9700	1529600,8800
			3	528716,5100	1529667,2600
			4	528728,4399	1529661,8988
			5	528682,6988	1529585,2824
			6	528654,7414	1529535,3586
			7	528620,7231	1529473,9777
			1	528612,9000	1529478,5900
			1	528615,0698	1529490,2962
ЗУ4	245	Коммунальное обслуживание 3.1	2	528643,5035	1529541,6005
			3	528671,5376	1529591,6608
			4	528676,9700	1529600,8800
			5	528618,1280	1529488,5687
			1	528615,0698	1529490,2962
ЗУ5	256	Коммунальное обслуживание 3.1	1	528601,5170	1529465,8422
			2	528615,0698	1529490,2962
			3	528618,1280	1529488,5687
			4	528612,9000	1529478,5900
			5	528620,7231	1529473,9777
			6	528612,6401	1529459,3931
ЗУ6	375	Коммунальное обслуживание 3.1	1	528601,5170	1529465,8422
			1	528568,1900	1529468,6500
			2	528582,1000	1529461,6400
			3	528587,5048	1529472,5983
			4	528601,0991	1529465,0882
			5	528601,5170	1529465,8422
			6	528612,6401	1529459,3931
7	528606,1198	1529447,6283			
66:08:0801004:10/чзУ1	1376	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	1	528568,1900	1529468,6500
			1	528478,8700	1529520,7200
			2	528479,7100	1529521,9600
			3	528482,6250	1529526,6027
			4	528484,4599	1529529,5250
			5	528587,5048	1529472,5983
			6	528582,1000	1529461,6400
			7	528568,1900	1529468,6500
8	528538,4300	1529486,2400			

24

Обозначение (кадастровый номер) образуемого земельного участка	Площадь земельн ого участка, кв. м	Вид использования земельного участка	Координаты поворотных точек		
			№	X	Y
3У7	375	Коммунальное обслуживание 3.1	4	5	6
			1	528478,8700	1529520,7200
			1	528455,4119	1529530,8543
			2	528459,6600	1529538,9700
			3	528482,6250	1529526,6027
			4	528479,7100	1529521,9600
			5	528478,8700	1529520,7200
			6	528538,4300	1529486,2400
			7	528568,1900	1529468,6500
66:08:0000000:2596(3)/ч зу1	94	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	1	528455,4119	1529530,8543
			1	528459,6600	1529538,9700
			2	528461,3702	1529542,2466
			3	528464,5376	1529540,5309
			4	528484,4599	1529529,5250
			5	528482,6250	1529526,6027
			1	528459,6600	1529538,9700
			1	528446,9958	1529535,4130
			2	528451,3500	1529543,4500
66:08:0000000:1720/чзу 1	122	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	3	528453,1189	1529546,7160
			4	528461,3702	1529542,2466
			5	528459,6600	1529538,9700
			6	528455,4119	1529530,8543
			1	528446,9958	1529535,4130
			1	528394,7379	1529563,7194
			2	528396,8000	1529566,6100
			3	528399,6000	1529571,3700
			4	528451,3500	1529543,4500
66:08:0000000:2596(3)/ч зу2	221	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	5	528446,9958	1529535,4130
			1	528394,7379	1529563,7194
			1	528399,6000	1529571,3700
			2	528401,5326	1529574,6586
			3	528453,1189	1529546,7160
			4	528451,3500	1529543,4500
			1	528399,6000	1529571,3700
			1	528383,9283	1529569,5666
			2	528390,8508	1529580,4393
66:08:0000000:1721/чзу 1	159	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	3	528392,5214	1529579,5397
			4	528401,5321	1529574,6589
			5	528399,6000	1529571,3700
			6	528396,8000	1529566,6100
			7	528394,7379	1529563,7194
			8	528386,4209	1529568,2244
			1	528383,9283	1529569,5666

25

Обозначение (кадастровый номер) образуемого земельного участка	Площадь земельн ого участка, кв. м	Вид использования земельного участка	Координаты поворотных точек		
			№	X	Y
3У9	3376	Коммунальное обслуживание 3.1	4	5	6
			1	528216,5409	1529453,9990
			2	528292,3248	1529595,8124
			3	528299,4400	1529604,4200
			4	528310,7400	1529619,7400
			5	528312,7629	1529622,4866
			6	528390,8508	1529580,4393
			7	528383,9283	1529569,5666
			8	528313,2207	1529607,6399
66:08:0801004:50/чзу1	97	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	9	528232,1688	1529455,9685
			1	528216,5409	1529453,9990
			1	528292,3248	1529595,8124
			2	528307,9610	1529625,0722
			3	528312,7629	1529622,4866
			4	528310,7400	1529619,7400
			5	528299,4400	1529604,4200
			1	528292,3248	1529595,8124
			1	528210,3748	1529442,4606
66:08:0000000:1721/чзу 2	167	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	2	528216,5409	1529453,9990
			3	528232,1688	1529455,9685
			4	528226,0539	1529444,5258
			1	528210,3748	1529442,4606
			1	528208,8775	1529439,6585
			2	528210,3748	1529442,4606
			3	528226,0539	1529444,5258
			4	528221,3375	1529435,7001
			1	528208,8775	1529439,6585
66:08:0000000:1720/чзу 2	745	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	2	528123,2896	1529466,7755
			1	528134,3206	1529467,5362
			3	528206,6968	1529435,5779
			4	528208,8775	1529439,6585
			5	528221,3375	1529435,7001
			6	528215,8835	1529425,4941
			7	528176,7400	1529440,1200
			8	528144,6100	1529455,0700
			1	528123,2896	1529466,7755
3У11	3635	Коммунальное обслуживание 3.1	1	527892,5425	1529433,2319
			2	527903,4537	1529453,1631
			3	528103,5175	1529465,4119
			4	528123,2896	1529466,7755
			5	528144,6100	1529455,0700
			6	528176,7400	1529440,1200
			7	528215,8835	1529425,4941
			8	528212,4137	1529419,0011

26

Обозначение (кадастровый номер) образуемого земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид использования земельного участка	Координаты поворотных точек		
			№	X	Y
1	2	3	4	5	6
			9	528132,0350	1529454,4931
			10	528104,3734	1529452,5854
			11	527911,3221	1529440,7057
			12	527903,8111	1529427,0456
			1	527892,5425	1529433,2319
			1	527295,8550	1529304,1185
			2	527302,0425	1529315,3896
			3	527307,4267	1529312,5898
			4	527326,7033	1529301,4385
			5	527347,6851	1529289,4489
			6	527372,1502	1529275,4688
			7	527381,8283	1529207,7223
			8	527529,4510	1529126,5787
			9	527551,3217	1529115,6434
			10	527558,6131	1529111,4900
			11	527641,5401	1529066,5296
			12	527647,3924	1529063,3566
			13	527654,5852	1529066,2337
			14	527684,1023	1529049,2390
			15	527770,4654	1529208,5308
			16	527826,4603	1529312,5214
			17	527892,5425	1529427,0456
			18	527903,8111	1529433,2319
			19	527837,7698	1529306,4102
			20	527781,7714	1529202,4131
			21	527694,8341	1529042,0622
			22	527696,4223	1529041,1395
			23	527690,3465	1529029,9330
			24	527689,0455	1529030,6567
			25	527681,1474	1529012,3803
			26	527677,7741	1529009,5139
			27	527666,3590	1528989,5499
			28	527634,0256	1528930,2719
			29	527626,8030	1528933,9523
			30	527626,3470	1528933,1164
			31	527620,6900	1528936,1997
			32	527613,3416	1528921,5029
			33	527591,8486	1528932,2495
			34	527593,0854	1528934,9096
			35	527591,5468	1528935,6208
			36	527586,6070	1528938,4520
			37	527593,6688	1528950,9276
			38	527590,3334	1528952,7455
66:08:0801004-95/чзУ1	14684	Строительство объектов инженерной инфраструктуры			

27

Обозначение (кадастровый номер) образуемого земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид использования земельного участка	Координаты поворотных точек		
			№	X	Y
1	2	3	4	5	6
			39	527598,1469	1528965,9971
			40	527608,8810	1528959,9079
			41	527610,5592	1528962,6954
			42	527631,2655	1528950,2717
			43	527655,9420	1528995,5073
			44	527666,9420	1529014,5073
			45	527669,1169	1529016,8242
			46	527678,1690	1529037,8217
			47	527653,5724	1529051,9834
			48	527643,5161	1529047,9608
			49	527634,4908	1529053,3704
			50	527633,5288	1529056,2503
			51	527552,3072	1529100,2876
			52	527545,5507	1529104,1519
			53	527523,5727	1529115,1455
			54	527370,0104	1529199,5493
			55	527360,3136	1529267,4268
			56	527341,3072	1529278,2876
			57	527320,2806	1529290,3029
			58	527301,3870	1529301,2413
			1	527295,8550	1529304,1185
			За исключением		
			59	527621,9532	1528941,2057
			60	527626,0000	1528939,0000
			61	527627,0468	1528940,7943
			62	527623,0000	1528943,0000
			59	527621,9532	1528941,2057
			За исключением		
			63	527683,8334	1529037,6600
			64	527687,6552	1529035,4596
			65	527690,2099	1529040,1716
			66	527686,3881	1529042,3720
			63	527683,8334	1529037,6600
3У12	151	Коммунальное обслуживание 3.1	1	527285,3998	1529309,5563
			2	527291,5940	1529320,8228
			3	527302,0425	1529315,3896
			4	527295,8550	1529304,1185
			1	527285,3998	1529309,5563
			1	527278,9603	1529312,9055
			2	527285,3116	1529324,0896
			3	527291,5940	1529320,8228
66:08:0000000:2795/чзУ1	92	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	4	527285,3998	1529309,5563
1			1	527278,9603	1529312,9055

28

Обозначение (кадастровый номер) образуемого земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид использования земельного участка	Координаты поворотных точек		
			№	X	Y
3У13	201	Коммунальное обслуживание 3.1	4	5	6
			1	527265,2512	1529320,4496
			2	527265,6400	1529321,1600
			3	527271,6436	1529331,6036
			4	527282,5222	1529325,5402
			5	527285,3116	1529324,0896
			6	527278,9603	1529312,9055
66:08:0801008:128/чзУ1	21	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	1	527265,6400	1529321,1600
			2	527266,1800	1529323,4300
			3	527268,5438	1529333,3314
			4	527271,6436	1529331,6036
			1	527265,6400	1529321,1600
			1	527241,7308	1529333,5593
			2	527243,1700	1529337,2300
66:08:0801008:30/чзУ1	337	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	3	527246,4617	1529345,6394
			4	527268,5438	1529333,3314
			5	527266,1800	1529323,4300
			6	527265,6400	1529321,1600
			7	527265,2512	1529320,4496
			1	527241,7308	1529333,5593
			1	527208,3504	1529351,1764
66:08:0801008:215/чзУ1	483	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	2	527215,2430	1529363,0400
			3	527246,4617	1529345,6394
			4	527243,1700	1529337,2300
			5	527241,7308	1529333,5593
			6	527220,0146	1529345,6635
			7	527219,5702	1529344,8986
			1	527208,3504	1529351,1764
66:08:0801008:5/чзУ1	93	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	1	527204,7740	1529345,0206
			2	527208,3504	1529351,1764
			3	527219,5702	1529344,8986
			4	527215,8892	1529338,5628
1	527204,7740	1529345,0206			

Графическое отображение образуемых земельных участков приведено в графической части на чертеже межевания территории, масштаб 1:1000, лист 7.

#### 5. Ведомость участков изъятия для государственных или нужд

В результате анализа предоставленных кадастровых данных для размещения линейного объекта необходимость изъятия земельных участков отсутствует.

29

#### 6. Предложения по установлению публичных сервитутов

Необходимость установления публичных сервитутов отсутствует.

#### 7. Основные технико-экономические показатели проекта межевания

Основные технико-экономические показатели настоящего проекта приведены в таблице 4.

Таблица 4

#### Основные технико-экономические показатели проекта межевания

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1.	Площадь проектируемой территории - всего	га	15,04	15,04
2.	Площадь постоянной полосы отвода	га	-	0,004
3.	Площадь временной полосы отвода для строительства напорных трубопроводов осветлённых стоков (шламопроводов)		-	4,206
4.	Территории, подлежащие межеванию	га	-	4,21
5.	Территории, не подлежащие межеванию	га	-	10,83

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 01.12.2023 № 2599

**Об утверждении Плана организации и проведения ярмарок на территории Верхнесалдинского городского округа в 2024 году**

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Прави-

тельства Свердловской области от 07.12.2017 № 908-ПП «Об утверждении порядка организации ярмарок на территории Свердловской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них», руководствуясь Уставом Верхнесалдинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План организации и проведения ярмарок на территории Верхнесалдинского городского округа в 2024 году (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать

в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Верхнесалдинского городского округа**

**А.В. Маслов**

**УТВЕРЖДЕН постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 01.12.2023 № 2599 «Об утверждении Плана организации и проведения ярмарок на территории Верхнесалдинского городского округа в 2024 году»**

### ПЛАН организации и проведения ярмарок на территории Верхнесалдинского городского округа в 2024 году

№ п/п	Наименование ярмарки	Тип ярмарки	Вид ярмарки	Пределные сроки (период) проведения ярмарки, режим работы ярмарки	Место размещения ярмарки	Организатор ярмарки, контактная информация	Количество торговых мест на ярмарке
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	06.01.2024, с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	12
	«Подарок городу»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	13.01.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Фонд развития и поддержки сельского хозяйства»; 620014, г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д. 31, оф. 4; сайт: фонд-рпсх.рф; тел. 8(343) 205-16-11.	50
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	19-21.01.2024, с 09-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д. 5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Универсальная»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	20.01.2024, с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ИП Третьякова Юлия Сергеевна, г. Каменск-Уральский, Первомайский, д. 29, кв. 63, тел. 89501954525, сайт: -	50
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	26-28.01.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д. 5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	27.01.2024, с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	12
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	02-04.02.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д. 5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Народная ярмарка»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	03.02.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	МОО «Межрегиональный центр поддержки сельхозпроизводителей», Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 267/4, оф. 22, президент Попов Е.П., тел. 8(343)372-47-32, сайт: <a href="mailto:office@mcpss.pro">office@mcpss.pro</a>	50
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	09-11.02.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д. 5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	10.02.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	12
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	16-18.02.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д. 5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	17.02.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	12
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	23-25.02.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д. 5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Подарок городу»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	24.02.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Фонд развития и поддержки сельского хозяйства»; 620014, г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д. 31, оф. 4; сайт: фонд-рпсх.рф; тел. 8(343) 205-16-11.	50
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	01-03.03.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д. 5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7

№ п/п	Наименование ярмарки	Тип ярмарки	Вид ярмарки	Предельные сроки (период) проведения ярмарки, режим работы ярмарки	Место размещения ярмарки	Организатор ярмарки, контактная информация	Количество торговых мест на ярмарке
	«Здравствуй Весна»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	02.03.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ИП Третьякова Юлия Сергеевна, г. Каменск-Уральский, Первомайский, д. 29, кв. 63, тел. 89501954525, сайт: -	50
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	08-10.03.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д. 5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Народная Ярмарка»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	09.03.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	МОО «Межрегиональный центр поддержки сельхозпроизводителей», Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 267/4, оф. 22, президент Попов Е.П., тел. 8(343)372-47-32, сайт: <a href="mailto:office@mcps.pro">office@mcps.pro</a>	50
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	15-17.03.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д. 5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Подарок городу»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	16.03.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Фонд развития и поддержки сельского хозяйства»; 620014, г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д. 31, оф. 4; сайт: фонд-рпсх.рф; тел. 8(343) 205-16-11.	50
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	22-24.03.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д. 5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	23.03.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	12
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	29-31.03.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д. 5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Здравствуй Весна»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	30.03.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ИП Третьякова Юлия Сергеевна, г. Каменск-Уральский, Первомайский, д. 29, кв. 63, тел. 89501954525, сайт: -	50
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	05-07.04.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д. 5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	06.04.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	12
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	12-14.04.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д. 5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Сад-огород»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	13.04.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ИП Третьякова Юлия Сергеевна, г. Каменск-Уральский, Первомайский, д. 29, кв. 63, тел. 89501954525, сайт: -	50
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	19-21.04.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д. 5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Весна идет»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	20.04.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	Союз «Торгово-промышленная палата город Нижний Тагил»; 622036, г. Нижний Тагил, пр. Мира, д. 56, президент Соколов Б.Я., тел. (3435) 41-55-08, сайт: <a href="http://www.tpnntg.ru">www.tpnntg.ru</a>	25
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	26-27.04.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	12
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	26-28.04.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д. 5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	03-05.04.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д. 5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Народная Ярмарка»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	04.05.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	МОО «Межрегиональный центр поддержки сельхозпроизводителей», Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 267/4, оф. 22, президент Попов Е.П., тел. 8(343)372-47-32, сайт: <a href="mailto:office@mcps.pro">office@mcps.pro</a>	50
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	10-12.05.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д. 5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Ярмарки мастеров и садоводов»	Регулярная	Универсальная ярмарка	10-11.05.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д. 41, площадка перед магазином «Сельхозпродукты»	ИП Воинцева Н.Н. 624760, г. В. Салда, ул. Восточная, д. 41, тел. 89965922160, сайт: <a href="http://продукты.сф">продукты.сф</a>	15
	«Сад и дача»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	11.05.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Фонд развития и поддержки сельского хозяйства»; 620014, г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д. 31, оф. 4; сайт: фонд-рпсх.рф; тел. 8(343) 205-16-11.	50

№ п/п	Наименование ярмарки	Тип ярмарки	Вид ярмарки	Пределные сроки проведения ярмарки, режим работы ярмарки	Место размещения ярмарки	Организатор ярмарки, контактная информация	Количество торговых мест на ярмарке
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	17-19.05.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Дачный сезон»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	18.05.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	Союз «Торгово-промышленная палата город Нижний Тагил»; президент Соколов Б.Я., 622036, г. Нижний Тагил, пр. Мира, д. 56, тел. (3435) 41-55-08, сайт: www.tnptn.ru	25
	«Ярмарка мастеров и садоводов»	Регулярная	Универсальная ярмарка	24.05.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д.41, площадка перед магазином «Сельхозпродукты»	ИП Воинцева Н.Н. 624760, г. В. Салда, ул. Восточная, д.41, тел. 89965922160, сайт: продуктывс.рф	15
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	24-26.05.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	24-25.05.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	12
	«Ярмарка мастеров и садоводов»	Регулярная	Универсальная ярмарка	25.05.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д.41, площадка перед магазином «Сельхозпродукты»	ИП Воинцева Н.Н. 624760, г. В. Салда, ул. Восточная, д.41, тел. 89965922160, сайт: продуктывс.рф	15
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	31.05.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Народная Ярмарка»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	01.05.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой»	МОО «Межрегиональный центр поддержки сельхозпроизводителей», Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 267/4, оф. 22, президент Попов Е.П., тел. 8(343)372-47-32, сайт: office@mcps.pro	50
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	01-02.06.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	07-09.06.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	08.06.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	12
	«Ярмарка мастеров и садоводов»	Регулярная	Универсальная ярмарка	14.06.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д.41, площадка перед магазином «Сельхозпродукты»	ИП Воинцева Н.Н. 624760, г. В. Салда, ул. Восточная, д.41, тел. 89965922160, сайт: продуктывс.рф	15
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	14-16.06.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Ярмарка мастеров и садоводов»	Регулярная	Универсальная ярмарка	15.06.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д.41, площадка перед магазином «Сельхозпродукты»	ИП Воинцева Н.Н. 624760, г. В. Салда, ул. Восточная, д.41, тел. 89965922160, сайт: продуктывс.рф	15
	«Сад и дача 2024»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	15.06.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой»	ООО «Фонд развития и поддержки сельского хозяйства»; 620014, г. Екатеринбург, ул. Хохлаева, д. 31, оф. 4; сайт: фонд-рпсх.рф; тел. 8(343) 205-16-11.	50
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	21-23.06.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Дачный сезон»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	22.06.2024 с 9-00 до 17-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой»	Союз «Торгово-промышленная палата город Нижний Тагил»; президент Соколов Б.Я., 622036, г. Нижний Тагил, пр. Мира, д. 56, тел. (3435) 41-55-08, сайт: www.tnptn.ru	25
	«Ярмарка мастеров и садоводов»	Регулярная	Универсальная ярмарка	28.06.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д.41, площадка перед магазином «Сельхозпродукты»	ИП Воинцева Н.Н. 624760, г. В. Салда, ул. Восточная, д.41, тел. 89965922160, сайт: продуктывс.рф	15
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	28-30.06.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Сад и дача»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	29.06.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой»	ИП Третьякова Юлия Сергеевна, г. Каменск-Уральский, Первомайский, д. 29, кв. 63, тел. 89501954525, сайт: -	50
	«Ярмарка мастеров и садоводов»	Регулярная	Универсальная ярмарка	29.06.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д.41, площадка перед магазином «Сельхозпродукты»	ИП Воинцева Н.Н. 624760, г. В. Салда, ул. Восточная, д.41, тел. 89965922160, сайт: продуктывс.рф	15
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	05-07.07.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7

№ п/п	Наименование ярмарки	Тип ярмарки	Вид ярмарки	Предельные сроки (период) проведения ярмарки, режим работы ярмарки	Место размещения ярмарки	Организатор ярмарки, контактная информация	Количество торговых мест на ярмарке
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	06.07.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	12
	«Ярмарки мастеров и садоводов»	Регулярная	Универсальная ярмарка	12.07.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д.41 площадка перед магазином «Сельхозпродукты»	ИП Воинцева Н.Н. 624760, г. В. Салда, ул. Восточная, д.41, тел. 89965922160, сайт: продуктывс.рф	15
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	12-14.07.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Ярмарки мастеров и садоводов»	Регулярная	Универсальная ярмарка	13.07.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д.41 площадка перед магазином «Сельхозпродукты»	ИП Воинцева Н.Н. 624760, г. В. Салда, ул. Восточная, д.41, тел. 89965922160, сайт: продуктывс.рф	15
	«Сад-огород»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	13.07.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой»	ИП Третьякова Юлия Сергеевна, г. Каменск-Уральский, Первомайский, д. 29, кв. 63, тел. 89501954525, сайт: -	50
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	19-21.07.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	20.07.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	12
	«Ярмарки мастеров и садоводов»	Регулярная	Универсальная ярмарка	26.07.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д.41 площадка перед магазином «Сельхозпродукты»	ИП Воинцева Н.Н. 624760, г. В. Салда, ул. Восточная, д.41, тел. 89965922160, сайт: продуктывс.рф	15
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	26-28.07.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«С ярмарки на дачу»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	27.07.2024 с 9-00 до 17-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» сайт: www.tnnt.ru	Союз «Торгово-промышленная палата город Нижний Тагил»; 622036, г. Нижний Тагил, пр. Мира, д. 56, президент Соколов Б.Я., утел. (3435) 41-55-08, сайт: www.tnnt.ru	25
	«Ярмарки мастеров и садоводов»	Регулярная	Универсальная ярмарка	27.07.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д.41 площадка перед магазином «Сельхозпродукты»	ИП Воинцева Н.Н. 624760, г. В. Салда, ул. Восточная, д.41, тел. 89965922160, сайт: продуктывс.рф	15
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	02-04.08.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Дары садов Урала»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	03.08.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой»	ИП Третьякова Юлия Сергеевна, г. Каменск-Уральский, Первомайский, д. 29, кв. 63, тел. 89501954525, сайт: -	50
	«Ярмарки мастеров и садоводов»	Регулярная	Универсальная ярмарка	09.08.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д.41 площадка перед магазином «Сельхозпродукты»	ИП Воинцева Н.Н. 624760, г. В. Салда, ул. Восточная, д.41, тел. 89965922160, сайт: продуктывс.рф	15
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	09-11.08.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Ярмарки мастеров и садоводов»	Регулярная	Универсальная ярмарка	10.08.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д.41 площадка перед магазином «Сельхозпродукты»	ИП Воинцева Н.Н. 624760, г. В. Салда, ул. Восточная, д.41, тел. 89965922160, сайт: продуктывс.рф	15
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	10.08.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	12
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	16-18.08.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«С ярмарки на дачу»	Регулярная	Универсальная ярмарка	17.08.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой» сайт: www.tnnt.ru	Союз «Торгово-промышленная палата город Нижний Тагил»; 622036, г. Нижний Тагил, пр. Мира, д. 56, президент Соколов Б.Я., утел. (3435) 41-55-08, сайт: www.tnnt.ru	25
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	23-25.08.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Сад и дача 2024»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	24.08.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой»	ООО «Фонд развития и поддержки сельского хозяйства»; 620014, г. Екатеринбург, ул. Хохлаева, д. 31, оф. 4; сайт: фонд-рпсх.рф; тел. 8(343) 205-16-11.	50
	«Ярмарки мастеров и садоводов»	Регулярная	Универсальная ярмарка	30.08.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д.41 площадка перед магазином «Сельхозпродукты»	ИП Воинцева Н.Н. 624760, г. В. Салда, ул. Восточная, д.41, тел. 89965922160, сайт: продуктывс.рф	15

№ п/п	Наименование ярмарки	Тип ярмарки	Вид ярмарки	Пределные сроки (период) проведения ярмарки, режим работы ярмарки	Место размещения ярмарки	Организатор ярмарки, контактная информация	Количество торговых мест на ярмарке
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	30-31.08.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Сабурова, д.5а, 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт - «Верный»	7
	«Народная Ярмарка»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	31.08.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой»	МОО «Межрегиональный центр поддержки сельхозпроизводителей», Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 267/4, оф. 22, президент Попов Е.П., тел. 8(343)372-47-32, сайт: <a href="mailto:office@mcps.pro">office@mcps.pro</a>	50
	«Ярмарка мастеров садоводов»	Регулярная	Универсальная ярмарка	31.08.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Восточная, д.41, площадка перед магазином «Сельхозпродукты»	ИП Воинцева Н.Н. 624760, г. В. Салда, ул. Восточная, д.41, тел. 89965922160, сайт: <a href="http://продукты.св.рф">продукты.св.рф</a>	15
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	01.09.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Сабурова, д.5а, 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт - «Верный»	7
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	06-08.09.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Сабурова, д.5а, 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт - «Верный»	7
	«Осень Золотая»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	07.09.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой»	ИП Третьякова Юлия Сергеевна, г. Каменск-Уральский, Первомайский, д. 29, кв. 63, тел. 89501954525, сайт: -	50
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	13-15.09.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Сабурова, д.5а, 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт - «Верный»	7
	«Золотая осень»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	14.09.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой»	Союз «Торгово-промышленная палата город Нижний Тагил»; 622036, г. Нижний Тагил, пр. Мира, д. 56, президент Соколов Б.Я., тел. (3435) 41-55-08, сайт: <a href="http://www.tpnpt.ru">www.tpnpt.ru</a>	25
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	20-21.09.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Рабочей Молодежи, д.41, площадка у ТЦ Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт - «Мегастрой»	12
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	20-22.09.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Сабурова, д.5а, 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт - «Верный»	7
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	27-29.09.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Сабурова, д.5а, 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт - «Верный»	7
	«Подарок городу»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	28.09.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Фонд развития и поддержки сельского хозяйства»; 620014, г. Екатеринбург, ул. Хохлаева, д. 31, оф. 4; сайт: <a href="http://фонд-рпсх.рф">фонд-рпсх.рф</a> ; тел. 8(343) 205-16-11.	50
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	04-06.10.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Сабурова, д.5а, 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт - «Верный»	7
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	05.10.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Рабочей Молодежи, д.41, площадка у ТЦ Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт - «Мегастрой»	12
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	11-13.10.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Сабурова, д.5а, 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт - «Верный»	7
	«Для всей семьи»	Регулярная	Универсальная ярмарка	12.10.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой»	Союз «Торгово-промышленная палата город Нижний Тагил»; 622036, г. Нижний Тагил, пр. Мира, д. 56, президент Соколов Б.Я., тел. (3435) 41-55-08, сайт: <a href="http://www.tpnpt.ru">www.tpnpt.ru</a>	25
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	18-19.10.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Рабочей Молодежи, д.41, площадка у ТЦ Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт - «Мегастрой»	12
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	18-20.10.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Сабурова, д.5а, 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт - «Верный»	7
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	25-27.10.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Сабурова, д.5а, 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт - «Верный»	7
	«Подарок городу»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	26.10.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Фонд развития и поддержки сельского хозяйства»; 620014, г. Екатеринбург, ул. Хохлаева, д. 31, оф. 4; сайт: <a href="http://фонд-рпсх.рф">фонд-рпсх.рф</a> ; тел. 8(343) 205-16-11.	50
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	01-03.11.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Сабурова, д.5а, 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт - «Верный»	7
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	02.11.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Рабочей Молодежи, д.41, площадка у ТЦ Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт - «Мегастрой»	12
	«Народная Ярмарка»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	03.11.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой»	МОО «Межрегиональный центр поддержки сельхозпроизводителей», Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 267/4, оф. 22, президент Попов Е.П., тел. 8(343)372-47-32, сайт: <a href="mailto:office@mcps.pro">office@mcps.pro</a>	50
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	08-10.11.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Сабурова, д.5а, 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт - «Верный»	7

№ п/п	Наименование ярмарки	Тип ярмарки	Вид ярмарки	Пределные сроки (период) проведения ярмарки, режим работы ярмарки	Место размещения ярмарки	Организатор ярмарки, контактная информация	Количество торговых мест на ярмарке
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	15-17.11.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Сабурова, д.5а, 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт - «Верный»	7
	«Осень Золотая»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	16.11.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой»	ИП Третьякова Юлия Сергеевна, г. Каменск-Уральский, Первомайский, д. 29, кв. 63, тел. 89501954525, сайт: -	50
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	22-24.11.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Сабурова, д.5а, 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	23.11.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Рабочей Молодежи, 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	12
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	29-30.11.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Сабурова, д.5а, 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Народная Ярмарка»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	30.11.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой»	МОО «Межрегиональный центр поддержки сельхозпроизводителей», г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 267/4, оф. 22, президент Попов Е.П., тел.8(343)372-47-32, сайт: <a href="mailto:office@mcps.pro">office@mcps.pro</a>	50
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	01.12.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Сабурова, д.5а, 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	06-08.12.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Сабурова, д.5а, 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Народная Ярмарка»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	07.12.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у магазина «Мегастрой»	МОО «Межрегиональный центр поддержки сельхозпроизводителей», г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 267/4, оф. 22, президент Попов Е.П., тел.8(343)372-47-32, сайт: <a href="mailto:office@mcps.pro">office@mcps.pro</a>	50
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	13-15.12.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Сабурова, д.5а, 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	14.12.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Рабочей Молодежи, 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	12
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	20-22.12.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Сабурова, д.5а, 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Подарок городу»	Регулярная	Сельскохозяйственная ярмарка	21.12.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Фонд развития и поддержки сельского хозяйства»; ул. Хохлаева, д. 31, оф. 4; сайт: фонд-рпсх.рф; тел. 8(343) 205-16-11.	50
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	27-29.12.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Сабурова, д.5а, площадка у магазина «Верный»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Сабурова, д.5а, 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	7
	«Ярмарки Урала»	Регулярная	Универсальная ярмарка	28.12.2024 с 9-00 до 18-00 часов	г. Верхняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, д. 41, площадка у ТЦ «Мегастрой»	ООО «Выставочная компания «Ярмарки Урала»; ул. Рабочей Молодежи, 624170, ГО Верх-Нейвинский, ПГТ Верх-Нейвинский, ул. Ленина, д. 18, кв. 22. Директор Свиначев А.А., тел. 89655076133, сайт -	12

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 05.12.2023 № 2615

**О утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям на 2024 год в сфере муниципального лесного контроля на территории Верхнесалдинского городского округа**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил раз-

работки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Думы городского округа от 29.09.2021 № 372 «Об утверждении Положения о муниципальном лесном контроле на территории Верхнесалдинского городского округа» и в соответствии с решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям на 2024 год в сфере муниципального

лесного контроля на территории Верхнесалдинского городского округа (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2024 года.

3. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и транспорту А.Б. Душина.

*Глава Верхнесалдинского городского округа*  
**А.В. Маслов**

**УТВЕРЖДЕНА постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 05.12.2023 № 2615 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям на 2024 год в сфере муниципального лесного контроля на территории Верхнесалдинского городского округа»**

**ПРОГРАММА профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год в сфере муниципального лесного контроля на территории Верхнесалдинского городского округа**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год в сфере муниципального лесного контроля на территории Верхнесалдинского городского округа (далее - Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований организациями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Органом местного самоуправления Верхнесалдинского городского округа, уполномоченным на осуществление муниципального лесного контроля, является администрация Верхнесалдинского городского округа.

Уполномоченным функциональным органом администрации Верхнесалдинского городского округа, осуществляющим муниципальный лесной контроль, является отдел по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Верхнесалдинского городского округа (далее - контрольный орган).

Ответственными за реализацию Программы профилактики являются:

1) Козлова Наталья Владимировна, начальник отдела по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Верхнесалдинского городского округа;

2) Плюснина Елена Александровна, главный специалист отдела по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Верхнесалдинского городского округа.

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

1. Вид муниципального контроля: муниципальный лесной контроль на территории Верхнесалдинского городского округа.

2. Предметом муниципального контроля является соблюдение обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в отношении лесных участков, находящихся в собственности Верхнесалдинского городского округа, требований, установленных в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними

иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов и лесоразведения, в том числе в области семеноводства в отношении семян лесных растений (далее - обязательные требования)

3. Объектами муниципального контроля являются:

деятельность контролируемых лиц в сфере лесного хозяйства;

здания, помещения, сооружения, линейные объекты, земельные и лесные участки, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства и другие объекты, расположенные на лесных участках, находящихся в собственности Верхнесалдинского городского округа, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования (далее - производственные объекты).

Администрацией Верхнесалдинского городского округа за 9 месяцев 2023 года проверок соблюдения действующего законодательства Российской Федерации в указанной сфере не проводилось.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям администрацией Верхнесалдинского городского округа в 2023 году осуществляются следующие мероприятия:

1) размещение на официальном сайте администрации в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

2) осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, разъяснительной работы в средствах массовой информации;

3) обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального контроля и размещение на официальном интернет-сайте администрации соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений.

За 9 месяцев 2023 года администрацией Верхнесалдинского городского округа предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований не выдавались.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации Программы**

4. Целями профилактической работы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

5) снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;

6) снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

5. Задачами профилактической работы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры организаций и граждан в сфере рассматриваемых правоотношений.

В положении о виде контроля мероприятия, направленные на нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц, не установлены, следовательно, меры стимулирования добросовестности в Программе не предусмотрены.

В положении о виде контроля самостоятельная оценка соблюдения обязательных требований (самообследование) не предусмотрена, следовательно, в Программе способы самообследования в автоматизированном режиме не определены (часть 1 статьи 51 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»).

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их**

**проведения**

В 2024 году предусмотрено проведение следу-

ющих профилактических мероприятий, направ-  
ленных на недопущение нарушений норм лесного

законодательства:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственное должностное лицо
1.	Информирование. Информирование осуществляется администрацией по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации и в печатном издании муниципального образования	постоянно в течение года (по мере появления оснований)	специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
2.	Обобщение правоприменительной практики. Контрольный орган осуществляет один раз в год. По итогам обобщения правоприменительной практики контрольный орган обеспечивает подготовку доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики контрольного (надзорного) органа.  Доклад размещается в сети «Интернет»	1 февраля года, следующего за отчетным  1 марта года, следующего за отчетным	специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
3.	Объявление предостережения. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	по мере появления оснований, предусмотренных законодательством	специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
4.	Консультирование. Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия	постоянно по обращениям контролируемых лиц и их представителей	специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля

#### **Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы**

Отдельное финансирование на проведение контрольных мероприятий и реализации настоящей Программы не предусмотрено.

Текущее управление и контроль за ходом реализации Программы профилактики осуществляет администрация Верхнесалдинского городского округа.

Мониторинг реализации Программы осуществляется на регулярной основе.

Результаты профилактической работы включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального лесного контроля и размещаются на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>

Ожидаемый результат Программы - снижение количества выявленных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

Оценка эффективности профилактических мероприятий предназначена способствовать

максимальному достижению общественно значимых результатов снижения причиняемого подконтрольными субъектами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении профилактических мероприятий.

Целевые показатели результативности мероприятий Программы профилактики по муниципальному лесному контролю:

1) доля устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований;

2) доля обоснованных жалоб на действия (бездействие) контрольного органа и (или) его должностных лиц при проведении контрольных мероприятий от общего количества поступивших жалоб;

3) доля решений, принятых по результатам контрольных мероприятий, отмененных контрольным органом и (или) судом, от общего количества решений.

Показатели эффективности:

1) количество обращений граждан и организаций о нарушении обязательных требований, поступивших в орган муниципального контроля;

2) количество проведенных органом муниципального контроля внеплановых контрольных мероприятий;

3) количество принятых органами прокуратуры решений о согласовании проведения органом муниципального контроля внепланового контрольного мероприятия;

4) количество выявленных органом муниципального контроля нарушений обязательных требований;

5) количество устраненных нарушений обязательных требований;

6) количество поступивших возражений в отношении акта контрольного мероприятия;

7) количество выданных органом муниципального контроля предписаний об устранении нарушений обязательных требований.

Отчетным периодом для определения значений показателей является календарный год.

Результаты оценки фактических (достигнутых) значений показателей включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального лесного контроля.

## **ВЕРХНЕСАЛДИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ИЗВЕЩАЕТ**

### **о проведении аукциона по продаже объекта муниципальной собственности:**

Лот 1. Нежилое здание с кадастровым номером 66:08:0804009:319, общей площадью 823,4 кв.м., количество этажей: 1, расположено по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Карла Маркса, дом № 95, корп. 4, на земельном участке с кадастровым номером 66:08:0803001:16.

Начальная цена – 7 596 013 (семь миллионов

пятьсот девяносто шесть тысяч тринадцать) рублей 21 копейка, в том числе НДС.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 379 800 (триста семьдесят девять тысяч восемьсот) рублей 66 копеек.

Размер задатка – 759 601 (семьсот пятьдесят девять тысяч шестьсот один) рубль 32 копейки (вносится без НДС).

Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и

по форме подачи предложений о цене имущества.

Информационное сообщение об аукционе, образцы типовых документов, правила проведения аукциона размещены на официальном сайте администрации Верхнесалдинского городского округа: <http://v-salda.ru>, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: <https://torgi.gov.ru/>, на сайте оператора электронной площадки [lot-online.ru](http://lot-online.ru).

Место подачи (приема) заявок: lot-online.ru.  
Дата и время начала подачи (приема) Заявок: 29 ноября 2023 года в 08.00 по местному времени.  
Подача Заявок осуществляется круглосуточно.  
2.3. Дата и время окончания подачи (приема)

Заявок: 25 декабря 2023 года в 23.00 по местному времени.  
2.4. Дата определения участников: 26 декабря 2023 года.  
2.5. Дата, время и срок проведения аукциона:

27 декабря 2023 года в 11.00 по местному времени и до последнего предложения участников.  
Телефон для справок (34345) 5-00-16, 5-03-10.

## ВЕРХНЕСАЛДИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ИЗВЕЩАЕТ

### о проведении аукциона по продаже объекта муниципальной собственности:

Лот 1. Нежилое здание с кадастровым номером 66:08:0804009:320, общей площадью 1169,4 кв.м., количество этажей: 2, расположено по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Карла Маркса, дом № 95, корп. 5, на земельном участке с кадастровым номером 66:08:0803001:17.

Начальная цена (лота) – 5 454 502 (пять миллионов четыреста пятьдесят четыре тысячи пятьсот два) рубля 58 копеек, в том числе НДС.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 272 725 (двести семьдесят две тысячи семьсот двадцать пять) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 545 450 (пятьсот сорок пять тысяч четыреста пятьдесят) рублей 26 копеек (вносится без НДС).

Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Информационное сообщение об аукционе, образцы типовых документов, правила проведения аукциона размещены на официальном сайте администрации Верхнесалдинского городского округа: <http://v-salda.ru/>, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: <https://torgi.gov.ru/>, на сайте оператора электронной площадки lot-online.ru.

Место подачи (приема) заявок: lot-online.ru.  
Дата и время начала подачи (приема) Заявок: 29 ноября 2023 года в 08.00 по местному времени.  
Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

2.3. Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: 25 декабря 2023 года в 23.00 по местному времени.  
2.4. Дата определения участников: 26 декабря 2023 года.

2.5. Дата, время и срок проведения аукциона: 27 декабря 2023 года в 11.00 по местному времени и до последнего предложения участников.

Телефон для справок (34345) 5-00-16, 5-03-10.

## ВЕРХНЕСАЛДИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ИЗВЕЩАЕТ

### о проведении аукциона по продаже объекта муниципальной собственности:

Лот 1. Нежилое здание с земельным участком, расположенное по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Труда, дом 12:

нежилое здание общей площадью – 569,4 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0805009:247, количество этажей здания - 2, количество подземных этажей – нет, материал наружных стен – кирпичные, год ввода в эксплуатацию (завершения строительства) -1974, здание не используется;

земельный участок общей площадью 3303,0 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0805009:194, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под объект образования, на земельном участке расположены: склад литера Г, навес литера Г1, склад литера Г2,

ограждение литера 1.

Начальная цена (лота) – 6 069 264 (шесть миллионов шестьдесят девять тысяч двести шестьдесят четыре) рубля 06 копеек, в том числе НДС.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 303 463 (триста три тысячи четыреста шестьдесят три) рубля 00 копеек.

Размер задатка – 606 926 (шестьсот шесть тысяч девятьсот двадцать шесть) рублей 41 копейка (вносится без НДС).

Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Информационное сообщение об аукционе, образцы типовых документов, правила проведения аукциона размещены на официальном сайте администрации Верхнесалдинского городского округа: <http://v-salda.ru/>, на официальном сайте

Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: <https://torgi.gov.ru/>, на сайте оператора электронной площадки lot-online.ru.

Место подачи (приема) заявок: lot-online.ru.  
Дата и время начала подачи (приема) Заявок: 29 ноября 2023 года в 08.00 по местному времени.  
Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

2.3. Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: 25 декабря 2023 года в 23.00 по местному времени.

2.4. Дата определения участников: 26 декабря 2023 года.

2.5. Дата, время и срок проведения аукциона: 27 декабря 2023 года в 11.00 по местному времени и до последнего предложения участников.

Телефон для справок (34345) 5-00-16, 5-03-10.

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кротовым Михаилом Александровичем (Свердловская область, г. Кушва, ул. Союзов, 17, офис № 11; [krotov.m.a@gmail.com](mailto:krotov.m.a@gmail.com); 8 965-506-60-80; квалификационный аттестат 66-11-309 от 24.02.2011г.) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:08:0804014:225, расположенного Свердловская область, г.Верхняя Салда, коллективный сад №1, участок № 231, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Еремина Галина Михайловна (проживает по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Карла Маркса, дом 5, кв. 39, контактный телефон: 8 950-197-24-00).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Свердловская область, г.Верхняя Салда, ул. Пролетарская, д. 2 "19" января 2024г. в 09 часов 00 минут. Там же можно ознакомиться с проектом межевого плана на земельный участок.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования границ земельных участков на местности принимаются с "07" декабря 2023г. по "18" января 2024г. по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Пролетарская, д. 2.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

1. 66:08:0804014:190 – Свердловская область, г. Верхняя Салда, коллективный сад №1, участок № 193.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА И РОСРЕЕСТР ИНФОРМИРУЮТ

Уважаемые собственники жилых помещений! Если у Вас имеются документы, свидетельствующие о ранее возникшем праве собственности (до 2000 года) на жилое помещение, убедительно просим обратиться в 110 кабинет администрации или любой из офисов МФЦ для представления заявления о государственной регистрации права.

Внесение данных сведений в Единый государственный реестр недвижимости позволит Вам, правообладателям, проще распоряжаться имуществом, а именно: продавать, дарить, обменивать, защитит вас от мошеннических действий

и судебных разбирательств.

Для этого необходимо представить паспорт, СНИЛС и правоустанавливающие документы, оформленные до 2000 года с соответствующим штампом БТИ о проведенной регистрации, например, договор приватизации, купли-продажи, мены, дарения, свидетельство о праве на наследство и т.п. (если речь идет об объектах капитального строительства - домах, квартирах и т.д.).

Госпошлина за государственную регистрацию ранее возникшего права гражданина на объект

недвижимости не взимается.

Обращаться в администрацию Верхнесалдинского городского округа по телефонам: 8 (34345) 5-14-26; 5-34-50

Необходимые консультации также можно получить в Верхнесалдинском отделе Управления Росреестра по Свердловской области:

Верхняя Салда, Евстигнеева, 19; (34345) 5-66-80, 5-10-41

Понедельник-четверг с 9:00 до 18:00, пятница с 9:00 до 16:45.

### АДМИНИСТРАЦИЯ ИНФОРМИРУЕТ

Администрация Верхнесалдинского городского округа 28 декабря 2023 года в 10 часов 00 минут проводит аукцион на право заключения договора аренды объекта муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа

Лот № 1 нежилое помещение, расположенное на цокольном этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Карла Маркса, дом № 3, пом. 1, общей площадью 238,7 кв. м.

Место проведения аукциона и подачи заявок (адрес торговой площадки) <https://lot-online.ru/>

Подробная информация об аукционе размещена:

- 1) на официальном сайте администрации Верхнесалдинского городского округа: <http://v-salda.ru/>;
- 2) на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Телефоны: (34345) 5-00-16, 5-03-10

### АДМИНИСТРАЦИЯ ИНФОРМИРУЕТ

Администрация Верхнесалдинского городского округа 28 декабря 2023 года в 10 часов 00 минут проводит аукцион на право заключения договора аренды объекта муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа

Лот № 1 нежилое помещение, расположенное в многоквартирном жилом доме по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Ленина, дом № 7, площадью 107,6 кв. м, этаж расположения: подвал.

Место проведения аукциона и подачи заявок (адрес торговой площадки) <https://lot-online.ru/>

Подробная информация об аукционе размещена:

- 1) на официальном сайте администрации Верхнесалдинского городского округа: <http://v-salda.ru/>;
- 2) на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Телефоны: (34345) 5-00-16, 5-03-10



## 4-10 ДЕКАБРЯ — НЕДЕЛЯ ПРОФИЛАКТИКИ ПОТРЕБЛЕНИЯ НИКОТИНСОДЕРЖАЩЕЙ ПРОДУКЦИИ

### 10 МИФОВ О КУРЕНИИ

#### **Миф 1: «Курение – личный выбор»**

«Табачные компании часто представляют курение, как свободный выбор взрослых людей».

ФАКТ: Право курильщика на сигаретный дым заканчивается там, где начинается право остальных на чистый воздух. Также по данным исследований, большинство курильщиков начинают употреблять табак в возрасте 13–14 лет, когда не может быть и речи о свободном ВЗРОСЛОМ выборе.

#### **Миф 2: «Не так страшен черт, как его малюют»**

«Все рассказы о вреде курения – лишь истерия рекламного характера. Курение вовсе не так опасно для здоровья, как об этом пишут».

ФАКТ: Каждый раз, употребляя табачный продукт, курильщик отравляет свой организм множеством вредных веществ, содержащихся в табачных изделиях. Эти вещества медленно, но верно, разрушают организм изнутри.

#### **Миф 3: «Если куришь менее 5 сигарет в день, то вреда для здоровья нет»**

ФАКТ: Исследования, проведенные ФГБУ "Национальным медицинским исследовательским центром профилактической медицины" Минздрава России, показали, что каждые 3,5 сигареты, выкуриваемые регулярно, сокращают продолжительность жизни мужчин на 1 год. У женщин аналогичное влияние оказывает регулярное выкуривание 2 сигарет в день, то есть у женщин эффект дозы выше.



#### **Миф 4: «Курение снимает стресс»**

«Курение позволяет расслабиться и снять нервное напряжение».

ФАКТ: Никотин вызывает выброс адреналина – гормона стресса, в результате чего у человека происходит спазм сосудов, повышается артериальное давление, повышаются частота сердечных сокращений, уровень сахара в крови.

#### **Миф 5: «Это модно и стильно»**

«Курение — элемент высокого стиля, независимости...»

ФАКТ: Сейчас, даже в нашей стране, именно некурящие люди позиционируются, как люди успешные и современные, а курение уже открыто сравнивается с обычной наркоманией.

#### **Миф 6: «Курение – отличное средство для похудения»**

«Курящие меньше едят, а табак сжигает больше углеводов и жиров».

ФАКТ: Низкий аппетит курильщика связан с расстройством регуляции пищеварительных процессов. Курение, возможно, может способствовать некоторой потере веса, но это очень малоэффективное и крайне нездоровое средство для похудения. Цена в несколько килограмм потерянного веса за разрушенное здоровье слишком высока!

#### **Миф 7: «Легкие сигареты менее вредные»**

ФАКТ: При переходе на «легкие» сорта сигарет курильщики склонны увеличивать количество выкуриваемых сигарет, сильнее и чаще затягиваться, чтобы достичь привычной концентрации никотина в крови. Соответственно, большее количество вредных веществ и канцерогенов попадает в легкие.

#### **Миф 8: «Курить кальян безопасно»**

«Набирающий популярность кальян многие считают безобидной альтернативой сигаретам, считая прошедший «очистку» жидкостью дым безвредным».

ФАКТ: Любитель кальяна получает в процессе курения гораздо больше токсичных веществ, чем обычный курильщик. Один сеанс курения кальяна длится в среднем 30–60 минут и поставляет в организм в 48 раз больше дыма, чем курение сигарет за тот же период.

#### **Миф 9: «Электронные сигареты не вредят здоровью»**

«Электронную сигарету позиционируют как инновационный и безопасный метод бездымного курения».

ФАКТ: В картриджах электронных сигарет содержится никотин, который вызывает развитие никотиновой зависимости и нарушение работы нервной и сердечно-сосудистой систем.

#### **Миф 10: «Вред пассивного курения не доказан»**

ФАКТ: Не существует безопасного уровня воздействия табачного дыма. Вторичный табачный дым содержит около 4000 химических веществ, в том числе около 70 канцерогенов. Доказано, что именно пассивное курение – причина большинства случаев рака легких и заболеваний сердечно-сосудистой системы у некурящих.



## СПУСТЯ ПОЛ ВЕКА ВМЕСТЕ

Семь пар салдинцев: Нина и Александр Авдеевы, Евгения и Николай Девятериковы, Светлана и Борис Ивановы, Наталья и Геннадий Музыченко, Валентина и Иван Новиковы, Татьяна и Владимир Поединщиковы, Надежда и Александр Соболевы удостоены знака отличия Свердловской области «Совет да любовь».

В Верхней Салде эту награду уже получили почти 1000 семей.

Все они прожили в браке не менее 50 лет, на двоих делили радости и печали, сумели сохранить взаимопонимание и любовь. Эти люди уважаемы в городе. Они много трудились в разных сферах для его развития, а сегодня ведут активный

образ жизни, задавая тон молодежи.

Юбиляров поздравил глава Верхнесалдинского городского округа Александр Маслов. Награды вручил начальник Управления социальной политики № 22 -Александр Балакин.

Под музыкальное поздравление Андрея Лутовинова супруги закружились в вальсе, как и пять десятилетий назад.

Супружеские пары, прожившие век на двоих, сохранившие теплые и доверительные отношения, – отличный пример для тех, кто только собирается создавать семью.



## ЛУЧШАЯ ПЕДАГОГИЧЕСКАЯ РАБОТА

Татьяна Гребёнкина, преподаватель хореографического отделения Верхнесалдинской школы искусств, признана Лауреатом премии губернатора Свердловской области в номинации «За лучшую педагогическую работу года».

Лучших учащихся и преподавателей учреждений культуры чествовали 5 декабря в резиденции главы региона. Заслуженную награду Татьяне Александровне вручил Первый заместитель губернатора Алексей Шмыков.

Поздравляем Татьяну Александровну с педагогическим успехом! Желаем новых высот и достижений!



## ШКОЛЬНАЯ ЛИГА «КЭС-БАСКЕТ»

### Школьники приняли участие в ежегодном баскетбольном турнире

С 27 по 29 ноября прошел муниципальный этап Всероссийских соревнований по баскетболу «КЭС-БАСКЕТ» среди сборных команд общеобразовательных учреждений. Организатором баскетбольной лиги в нашем городе выступил «Молодежный центр». За звание лучших баскетболистов сразились 9 команд.

Призовые места в турнирной таблице после финала распределились

следующим образом:

Девушки:

- 1 место – школа № 14
- 2 место – школа № 1
- 3 место – школа № 2;

Юноши:

- 1 место – школа № 14
- 2 место – школа № 2
- 3 место – школа № 6;

В 2024 году лидер баскетбольной лиги представит Верхнюю Салду на региональном этапе.



## СЕМЬИ, НЕ ИСПОЛЬЗОВАВШИЕ МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ, ПОЛУЧАТ ИНДЕКСАЦИЮ НА 7,5%

1 февраля Социальный фонд повысит сумму материнского капитала всем семьям, которые пока не воспользовались им. Индексацию на 7,5% также получат родители, сохранившие часть средств на сертификате. Чем больше неиспользованная сумма, тем выше будет прибавка после индексации.

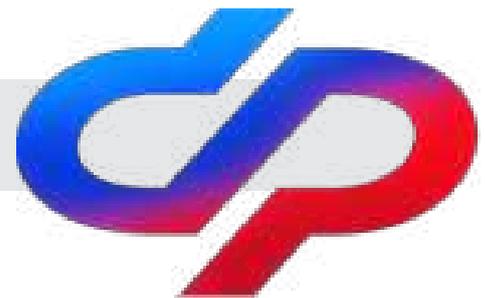
Так в Свердловской области индексацию за неиспользованный материнский капитал или оставшуюся его часть получат 157,2 тыс. семей.

Максимальное повышение ждет те семьи, которые пока ни разу не распоряжались сертификатом. Для них сумма вырастет сразу на 44 тыс. рублей. Если оформлен повышенный материнский капитал на второго ребенка и при этом

не было никаких трат, увеличение составит уже 58 тыс. рублей.

Родители, сохранившие часть материнского капитала, также вправе рассчитывать на индексацию через два месяца. Если после всех распоряжений у семьи осталось, например, 375 тыс. рублей, именно эта сумма и будет увеличена в феврале на 7,5%. В результате семья сможет распорядиться более высокими средствами в размере 403 тыс. рублей.

Информация о сумме неизрасходованного материнского капитала доступна родителям на портале госуслуг. Соответствующий сервис Социального фонда позволяет всегда иметь под рукой актуальные данные о средствах,



которые семья может направить на существующие направления программы.

Напомним, что по ее условиям материнский капитал подлежит индексации раз в год на уровень фактической инфляции. Согласно прогнозу Минэкономразвития, она составит 7,5% к концу этого года. С 1 февраля размер материнского капитала на первого ребенка вырастет почти до 631 тыс. рублей. Повышенный материнский капитал на второго ребенка вырастет до 833,8 тыс. рублей.

## «XX ГРУМОВСКИЕ ЧТЕНИЯ»

6 декабря 1778 года на Верхнесалдинском заводе была проведена первая плавка чугуна.

В честь значимого события Верхнесалдинский краеведческий музей традиционно организует научно-практическую конференцию «XX Грумовские чтения». В этом году они прошли в обновленной модельной библиотеке Верхней Салды.

26 уникальных исследований презентовали участники. На мероприятии с исследовательскими работами выступили научные сотрудники краеведческих музеев Верхней, Нижней Салды, Качканара, члены клуба «Родовое гнездо», а также педагоги дополнительного образования, школьники и студенты. Собравшиеся заслушали доклады об истории родного края, выдающихся людях и династиях Урала.

«Грумовские чтения» — это отличная возможность краеведам и родоведам поделиться опытом, привить любовь к



историческим истокам родного края молодым людям. Знание истории родного края является одним из кирпичиков фундамента патриотического воспитания современной молодёжи. В Верхней Салде проведение таких научно-практических конференций стало доброй традицией.

*Фото - Дарья Харьковца*



## ВЫСОКИЕ ТЕХНОЛОГИИ – ЗАЛОГ УСПЕШНОГО ЗАВТРА

**«Заменяем бесполезное времяпрепровождение в гаджетах на полезное» – девиз школы программирования KIBERone, где дети и подростки получают навыки для успешного будущего.**

Школа работает с 2021 года и здесь занимаются более 100 детей в возрасте от 6 до 14 лет. Те, кто еще не умеют читать, создают программы при помощи «мыши» и значков на экране, обучаются таким серьезным понятиям, как блок-схема, алгоритм, цикл, условные операторы.

Воспитанники постарше учатся разрабатывать сайты, компьютерные игры и удобные мобильные приложения. Изучают самые востребованные языки программирования, такие как Python, C++, C#, Java и JavaScript. Проектируют 3D-модели, проекты виртуальной реальности и работают в графических редакторах.

Создание собственного блога или нового навыка голосовому помощнику? Легко! Кажется, что для учеников KIBERone нет ничего невозможного.



### Предпринимательство со смыслом

В августе 2023 года руководитель «KIBERone» Василий Белоусов получил статус социального предпринимателя. Это ведение бизнеса со смыслом, когда ресурсы, время и усилия инвестируются в решение социальных проблем.

– Есть среди учеников и те, кому нужен особый образовательный подход. Мы стремимся помочь им освоить компьютерные технологии. У ребят есть успехи: они создают жизнеспособные продукты, готовые к применению, – поделился Василий Семенович.

Благодаря обретению статусу социального предпринимательства «KIBERone» получила грант. Его хватит на оборудование и оснащение второго компьютерного класса. Такое решение приняли руководители – Василий и Мария Белоусовы.



### Киберканикулы

Летом 2023 года на базе школы стартовали «KIBERканикулы» – лагерь дневного пребывания. Василий и Мария продумали все до мелочей и заручились согласием партнеров. Ребята были увлечены полезными занятиями, занимались языками программирования: Python,

JavaScript, создавали игру Geometry Dash, строили миры в Minecraft.

Первую половину дня посвящали образованию. После обеда – познавательно-развлекательная программа с посещением различных мастер – классов. Мальчишки и девчонки разрабатывали логотипы в компьютерных программах, потом их распечатывали на кружках и футболках: прошли путь от идеи до воплощения. Научились вырезать лазером по дереву, изучили базовые удары в бильярде. Добавим сюда прогулки, вкусные завтраки и обеды, зарядку на батутах, игры в лазертаг и выезды на природу – и получим отличный рецепт летнего отдыха для детей.



На сегодняшний день школа готова предложить 60 актуальных образовательных модулей. В «KIBERone» гибкая система обучения, которая подпитывается востребованными современными технологиями. Занятия развивают у детей логику, аналитику, творчество и умение решать сложные задачи. И даже если ваш ребенок не планирует стать IT-специалистом, полученные знания пригодятся, ведь многие профессии подразумевают знание компьютера и различных программ.

#### Распространяется бесплатно

Учредители: Дума Верхнесалдинского городского округа, администрация Верхнесалдинского городского округа  
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу.  
Свидетельство о регистрации  
ПИ No ТУ66-01404 от 29 декабря 2014 года.

Главный редактор: А.А. Терентьева

Редактор: Д.О. Тукина

Тираж 700 экз.

Отпечатано: в ООО «Типография Нижнетагильская» 622036, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 81.  
Номер заказа 19513

Подписано в печать:

по графику и фактически — 06.12.2023 в 17:00

#### Адрес издателя:

Муниципальное казенное учреждение «Служба городского хозяйства», 624760, Свердловская обл., г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 46

#### Адрес редакции:

624760, Свердловская обл., г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 46 E-mail: sg@v-salda.ru